

# Zápis č. 4/2018

*z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 31.8.2018 od 19.00 hod. v místním pohostinství Na Klepandě.*

Přítomno: 7 zastupitelů (plný počet), 10 občanů, 21 hostů

Veřejné zasedání zahájil starosta obce ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost většiny zastupitelů. Požádal paní Renatu Hrdličkovou o přečtení zápisu usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana B.Holečka a M.Bláhu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl návrh programu dnešního veřejného zasedání:

- 1) Schválení změny č.1 Územního plánu Syřenov
- 2) Žádost o bezúplatný převod části pozemku do vlastnictví obce Syřenov
- 3) Příprava změny č.2 Územního plánu Syřenov
- 4) Rozpočtové opatření č.2
- 5) Úpravy autobusového JŘ s platností od 12/2018
- 6) Žádost o poskytnutí dotace z Programu záchrany architektonického dědictví MK na rok 2019
- 7) Prodej obecních pozemků
- 8) Opatření ke zlepšení třídění odpadů z obalů
- 9) Zpráva o průběhu realizace akcí v tomto roce
- 10) Zpráva o činnosti obce Syřenov ve volebním období 2014 – 2018
- 11) Informace k volbám do zastupitelstev obcí
- 12) Různé informace a diskuse
- 13) Rekapitulace usnesení
- 14) Závěr

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva, Proti: nikdo , Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 1) Schválení změny č. 1 Územního plánu Syřenov**

Starosta informoval o ukončení prací na změně č.1 Územního plánu Syřenov. Pořizovatel této změny – MěÚ Semily, obvodní stavební úřad jako příslušný úřad územního plánování předkládá zastupitelstvu obce Syřenov návrh vydání změny č. 1 Územního plánu Syřenov.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/1a**

*Zastupitelstvo obce rozhoduje o námitce N.1 následovně: Námitce se vyhovuje v rozsahu všech 3 částí. Odůvodnění námitky je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu. Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyhodnocení připomínek uplatněných ke společnému jednání. Vyhodnocení připomínek je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/1b**

*Zastupitelstvo obce po ověření, že změna č. 1 Územního plánu Syřenov není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č.1, s vydanými Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje a dále, že nebyly řešeny žádné rozpory, vydává změnu č. 1 Územního plánu Syřenov.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 2) Žádost o bezúplatný převod zemědělských pozemků na obec**

Starosta upozornil na možnost požádat Státní pozemkový úřad České republiky o bezúplatné převedení do vlastnictví obce Syřenov části pozemku určených územním plánem k zastavění veřejně prospěšnou stavbou. V případě naší obce se tato možnost týká části p.p.č. 2298 vymezená změnou č.1 Územního plánu Syřenov pro stavbu vrtu jako zdroj pitné vody pro obec Syřenov včetně příjezdové komunikace, vodojemu, oplocení a parkoviště tj. veřejně prospěšnou stavbou v katastrálním území Syřenov. Žádost o převedení pozemků na obec se proto nebude týkat celé výměry uvedeného pozemku, ale jen jeho dotčené části.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/2**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu České republiky o bezúplatný převod části p.p.č. 2298 v katastrálním území Syřenov vymezené v Územním plánu Syřenov jako místo veřejně prospěšné stavby – vrt, vodojem, příjezdová komunikace a parkoviště.*

**Výsledek hlasování: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **AD 3) Příprava změny č. 2 Územního plánu Syřenov**

Starosta informoval o přípravě změny č. 2 Územního plánu Syřenov která se bude pořizovat v roce 2019, ale už nyní je možné za obec Syřenov vypracovat konkrétní požadované změny. Starosta navrhuje požádat o vymezení zastavitelného území na p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku, která je ve vlastnictví obce Syřenov, navazuje na již vymezené zastavitelné území a je k ní dovedena komunikace i vodovodní řad.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/3**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti v rámci změny č.2 Územního plánu Syřenov o vymezení zastavitelného území na p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku.*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 4) Rozpočtové opatření č. 2**

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy:

- Par. - Pol 4116. ...Dotace MK na opravu Kumburku.....+400.000,-Kč
  - Par. 6310 Pol 2142.... Dividendy České spořitelny a.s.....+104.000,-Kč
- Celkem příjmy: +504.000,-Kč

Výdaje:

- Par. 3322 Pol. 5171.....oprava hradu Kumburk..... + 400.000,-Kč
  - Par. 2310 Pol. 6121 ....prodloužení vodovodu Žďár..... + 104.000,-Kč
- Celkem výdaje: + 504.000,-Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/4**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2.*

**Výsledek hlasování: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 5) Úpravy autobusového JŘ s platností od 9. prosince 2018**

Starosta informoval o navržených změnách jízdních řádů autobusové dopravy – linky přes obec Syřenov č. 670555, které zaslal v roce 2017 panu Petru Machkovi – firma **KORID LK, spol. s r. o:**

- 1) Spoj 7 odjíždí ve 13:10 z Lomnice a nejezdí o prázdninách. Úprava by se týkala toho, že by tento spoj jezdil o prázdninách jen ve středu - navázal by na spoj 6.
- 2) Mezi spojem 7 a 3 děčka čekají dvě hodiny, prosíme o zařazení nového spoje cca ve 14 hod.

Žádostem nebylo vyhověno – nenašli se volné spoje. Projednání stavu zajištění dopravní obslužnosti od 9.12.2018 je v Semilech na MěÚ ve čtvrtek 20.9.2018 a lze se znovu dožadovat některých úprav. V rozpravě bylo navrženo požadovat stejné změny jako v roce 2017.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení 4/2018/5**

*Zastupitelstvo obce požaduje změny autobusového jízdního řádu s platností do 9. prosince 2018 a to nový spoj z Lomnice nad Popelkou ve 14:10 hod a spoj z Lomnice nad Popelkou ve 13:10 ve středu i o prázdninách.*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 6) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2019**

Starosta obce informoval o opravě hradu Kumburku. V tomto roce se provádí oprava vnější hradby mezi první a druhou bránou v rozsahu cca 30m. Na tuto akci poskytlo ministerstvo kultury příspěvek z Programu záchrany architektonického dědictví ve výši 400 tis. Kč. Podíl obce na této akci je 50 tis. Kč.

Starosta navrhuje požádat ministerstvo kultury o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2019 na opravu další části vnější hradby po dohodě se státní památkovou péčí ve stejných částkách jako v tomto roce tj. 400 tis. požadavek na dotaci a 50 tis. podíl obce jako vlastníka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení 4/2018/6:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2019 a to na opravu další části vnější hradby po dohodě se státní památkovou péčí v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 400 tis. Kč, podíl vlastníka bude 50 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování žádosti.*

**Výsledek hlasování: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 7) Prodej obecních pozemků**

Starosta přečetl žádost pana Luboše Krtičky bytem Revoluční 394, Stará Paka o odkoupení části obecního pozemku p.p.č. 3135/1 v katastrálním území Žďár u Kumburku (dle grafické přílohy žádosti navazující na jeho stávající vlastnictví). Protože bylo provedeno zveřejnění záměru prodeje na úřední desce, může zastupitelstvo prodej schválit. Starosta navrhuje požadovanou část pozemku dle grafické přílohy panu Luboši Krtičkovi prodat za kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/7a):**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části p.p.č. 3135/1 v katastrálním území Žďár u Kumburku dle grafické přílohy panu Luboši Krtičkovi za kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>. Starosta obce se pověřuje k sepsání kupní smlouvy, k jejímu podpisu a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

Starosta dále přečetl žádost Moniky a Bohumíra Podzimkových bytem Žďár u Kumburku 9 o odkoupení pozemku p.p.č. 3066 v katastrálním území Žďár u Kumburku. Protože bylo provedeno zveřejnění záměru prodeje na úřední desce, může zastupitelstvo prodej schválit. Starosta navrhuje pozemek p.č. 3066 v katastrálním území Žďár u Kumburku prodat manželům Podzimkovým do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 4/2018/7b):**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 3066 v katastrální území Žďár u Kumburku panu Bohumíru Podzimkovi a paní Monice Podzimkové oba bytem Žďár u Kumburku č.p. 9 do společného jmění manželů za cenu 10,- Kč/ m<sup>2</sup>. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy, k jejímu podpisu a provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 8) Opatření ke zlepšení třídění odpadů z obalů**

Starosta bezplatně vypůjčce dalších nádob na tříděný odpad. Od firmy EKO – KOM a.s. má obec Syřenov dosud zapůjčený 1 kontejner na papír (horní výsyp), 2 kontejnery na plast (horní výsyp) – vývoz zajišťují TS a 2 kontejnery na sklo ( sklo bílé a barevné – spodní výsyp) – vývoz zajišťuje SKS. Všechny tyto kontejnery jsou umístěny v Syřenově u prodejny. Na základě žádosti firma EKO – KOM a.s. zapůjčila obci Syřenov další dva kontejnery na sklo, dva kontejnery na plast a dva kontejnery na papír. Starosta navrhuje vytvoření dalších dvou stanovišť vždy po třech kontejnerech (sklo, papír a plast) a to v Syřenově u staré požární zbrojnice a ve Žďáru u Kumburku u hřiště.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení č. 4/2018/8:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením stanovišť pro sběr tříděného odpadu z obalů a to v Syřenově u staré požární zbrojnice a ve Žďáru u Kumburku u hřiště.*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 9) Zpráva o průběhu realizace akcí v tomto roce:**

Starosta informoval o průběhu

stavebních akcí v tomto roce:

- **Stavba vodovodu Žďár u Kumburku -II. etapa** (v rozpočtu 104 tis. Kč) – stavba zahájena v srpnu 2017, letos byl proveden úklid hlíny a na základě rozhodnutí zastupitelstvo obce bude stavba prodloužena o dalších cca 130 m, pak zbývá zajistit kontrolní vzorek vody a požádat o kolaudaci.
- **SYŘENOV – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA P.Č. 310, 821 a 2056 (místní komunikace k paní Hrdličkové)** je uhrazena fakturace prací z roku 2017 panu Plichtovi ve výši 450 tis. Kč a 100 tis firmě M-silnice.
- **Oprava MK Žďár – DPC 15** – je vybudován sjezd k domu pana Tomáše Kracíka, zbývá vybudovat žlab u domu paní Jany Stehr, položit mělké žlabovky, dobudovat opěrnou zeď a provést zatravnění odkrytých břehů u cesty.
- **Pořízení změny č.1 Územního plánu Syřenov – v rozpočtu 53 tis,-Kč** – bude uhrazeno
- **Projektová dokumentace a příprava stavby požární zbrojnice v Syřenově:** příprava dokumentace pro územní řízení je pozastavena – čeká se na shválení změny č.1 Územního plánu Syřenov, demolice čp. 13 probíhá
- **Oprava hradu Kumburk** ( v rozpočtu 450 tis. Kč) . Oprava je zahájena. Jedná se o opravu vnější hradby v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho dotace od Ministerstva kultury činí 400 tis. Kč, podíl obce je 50 tis. Kč. Do 10. prosince musí být na ministerstvo kultury zasláno závěrečné vyhodnocení akce.
- **Odstranění požární nádrže Újezdec** – je provedeno – práce bagru 60 tis. Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení č. 4/2018/9:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o průběhu realizace akcí v tomto roce.*

**Výsledek hlasování: : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

**Ad 10) Zpráva o činnosti obce Syřenov ve volebním období 2014-2018**

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti obce Syřenov ve volebním období 2014-2018. Zprávu vzalo zastupitelstvo obce na vědomí. Zpráva je uvedena v příloze č. 1 tohoto zápisu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení č. 4/2018/10:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o činnosti obce Syřenov ve volebním období 2014-2018*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

**Ad 11) Informace k volbám do zastupitelstev obcí**

Starosta informoval o volbách do zastupitelstva obce Syřenov a i do Senátu Parlamentu České republiky, které se uskuteční v pátek 5. října od 14:00 do 22:00 hod. a v sobotu 6. října od 08:00 do 14:00 hod a v případě 2. kola do Senátu Parlamentu České republiky i 12.- 13. října ve stejné době vždy ve volební místnosti v budově obecního úřadu Syřenov č.p. 68. Upozornil na základní principy a možnosti a vyzval všechny voliče k účasti na těchto volbách.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení č. 4/2018/11:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty k volbám do zastupitelstev obcí a do Senátu Parlamentu České republiky*

**Výsledek hlasování : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 12) Různé informace a diskuse**

- Výsledky kontrolního vzorku vody z 6. 8 .2018
- Stav účtu obce Syřenov: 1010 tis. Kč
- Opékání prasete hřiště Žďár 1. září odpoledne
- Kumburské svítání 8.září.2018
- Semilský pecen 7.- 8.září 2018
- Správní řízení o povolení provozu střelnice Bradlecká Lhota
- Samosběr brambor 7.9. a 8.9.

\* \* \*

## **Ad 13) Rekapitulace přijatých usnesení :**

- **Usnesení č. 4/2018/1a**

*Zastupitelstvo obce rozhoduje o námitce N.1 následovně: Námitce se vyhovuje v rozsahu všech 3 částí. Odůvodnění námítka je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu. Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyhodnocení připomínek uplatněných ke společnému jednání. Vyhodnocení připomínek je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu.*

- **Usnesení č. 4/2018/1b**

*Zastupitelstvo obce po ověření, že změna č. 1 Územního plánu Syřenov není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č.1, s vydanými Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje a dále, že nebyly řešeny žádné rozpory, vydává změnu č. 1 Územního plánu Syřenov.*

- **Usnesení č. 4/2018/2**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu České republiky o bezúplatný převod části p.p.č. 2298 v katastrálním území Syřenov vymezené v Územním plánu Syřenov jako místo veřejně prospěšné stavby – vrt, vodojem, příjezdová komunikace a parkoviště.*

- **Usnesení č. 4/2018/3**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti v rámci změny č.2 Územního plánu Syřenov o vymezení zastavitelného území na p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku.*

- **Usnesení č. 4/2018/4**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2.*

- **Usnesení 4/2018/5**

*Zastupitelstvo obce požaduje změny autobusového jízdního řádu s platností do 9. prosince 2018 a to nový spoj z Lomnice nad Popelkou ve 14:10 hod a spoj z Lomnice nad Popelkou ve 13:10 ve středu i o prázdninách.*

- **Usnesení 4/2018/6:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2019 a to na opravu další části vnější hradby po dohodě se státní památkovou péčí v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 400 tis. Kč, podíl vlastníka bude 50 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování žádosti.*

- **Usnesení č. 4/2018/7a):**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části p.p.č. 3135/1 v katastrálním území Žďár u Kumburku dle grafické přílohy panu Luboši Krtičkovi za kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>. Starosta obce se pověřuje k sepsání kupní smlouvy, k jejímu podpisu a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí*

- **Usnesení č. 4/2018/7b):**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 3066 v katastrální území Žďár u Kumburku panu Bohumíru Podzimkovi a paní Monice Podzimkové oba bytem Žďár u Kumburku č.p. 9 do společného jmění manželů za cenu 10,- Kč/ m<sup>2</sup>. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy, k jejímu podpisu a provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí*

- **Usnesení č. 4/2018/8:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením stanovišť pro sběr tříděného odpadu z obalů a to v Syřenově u staré požární zbrojnice a ve Žďáru u Kumburku u hřiště.*

- **Usnesení č. 4/2018/9:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o průběhu realizace akcí v tomto roce.*

- **Usnesení č. 4/2018/10:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o činnosti obce Syřenov ve volebním období 2014-2018*

- **Usnesení č. 4/2018/11:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty k volbám do zastupitelstev obcí a do Senátu Parlamentu České republiky*

\* \* \*

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce v 09:00 hod. ukončil.

**Přílohy zápisu:**

- č. 1... Zpráva o činnosti 2014 - 2018

*Zápis byl vyhotoven dne 31.08.2018*

*Zapisovatel: Ing. Vlastimil Kraus*

Ověřovatelé: Bohumil Holeček.....

Milan Bláha .....

Starosta: Ing. Vlastimil Kraus.....

Místostarostka: Renata Hrdličková .....

Razítko obce:

**O B E C   S Y Ř E N O V****Přehled činnosti za volební období 2014-2018****2014:**

- Volby do zastupitelstva obce Syřenov se konaly 10. – 11. října 2014 – kandiduje 15 kandidátů do 7 členného obecního zastupitelstva
- 07.11.2014 ustavující zasedání zastupitelstva obce Syřenov – všichni členové obecního zastupitelstva budou své funkce vykonávat jako neuvolnění členové, proběhla volba starosty, místostarosty a předsedů kontrolního a finančního výboru a sociální komise, byl schválen jednací řád
- Na Kumburku byla provedena oprava Studniční věže – vnější líc v celkových nákladech 450 tis Kč, z toho 400 tis. dotace Ministerstva kultury z PZAD a bylo provedeno fotogrammetrické zaměření Hlavní věže v celkových nákladech 48.750,-Kč, z toho 18.750,- dotace Libereckého kraje
- V prosinci 2014 z.o. rozhodlo o prodeji pozemku paní Jiřině Čurdové , panu Petru Čurdovi a paní Aleně Staré
- Byly uzavřeny veřejnoprávní smlouvy s Městem Lomnice nad Popelkou o zápisech do RUIAN, rušení trvalého pobytu a na úseku přestupků
- Z.o. rozhodlo o přípravě stavby prodloužení vodovodního řadu ve Žďáru u Kumburku a to přes pozemek paní Jany Stehr, pana Jakuba Bláhy k autobusové zastávce
- Byl proveden zápis do katastru nemovitostí vlastnictví chalupy č.p. 13 pro obec Syřenov s kupní cenou 330 tis. Kč . Z.o. souhlasí s oslovením pana Stanislava Drábka na vyhotovení návrhu řešení této lokality
- Výsledek hospodaření: Rozpočet vyrovnaný 2500 tis.  
Skutečnost: příjmy 3211 tis., výdaje 3649 tis., výsledek -438 tis.  
Kč

**Stav účtu k 31.12.2014: 369 tis. Kč**

**2015:****Kontroly:**

- - 8.4.2015 provedena kontrola hospodaření za rok 2014 pracovníkem KÚLK Ing. Novákovou – nebyly zjištěny nedostatky
- Listopadu 2015 kontrola řešení krizových situací HZSLK – výsledek obec plní úkoly uvedené v krizovém zákoně a nebyla stanovena žádná nápravná opatření

**Stavby:**

- Bylo osloveno 6 firem na opravu střechy budovy bývalé školy v Syřenově. ZO schválilo za dodavatele pana Jiřího Čiháka v celkových nákladech 433 tis. Kč a použitou krytinou Bramac Montero s povrchovou úpravou Protector. ZO schválilo vícepráce a to montáž 13 ks kleštín na zpevnění vazby střechy a střešní okno – vikýř celkem 16,5 tis Kč tj výsledná cena rekonstrukce střechy od pana Čiháka 450 tis. Kč, k tomu zednické práce Petra

Čurdy a klempířské práce Milana Fejfara celkem 36 tis. Kč. Celkový náklad rekonstrukce střechy vyšel na 486 tis. Kč.

- V červnu je zahájena oprava silnice Ploužnice – Žďár – Klepanda v celkových nákladech 17.160 tis. Kč – hrazeno KSSLK z EU, obec využila této akce a podařilo se položit nový asfaltový povrch na MK k panu Holečkovi cca 50 m za 130 tis. Kč a vyasfaltování nájezdů na silnici
- Byla provedena stavba nového vodovodního řadu Klepanda – Syřenov v délce 410 m a opraveno 120 m starého řadu vše celkem 356 tis. Kč
- ZO schválilo záměr rozšíření stavby nového řadu Žďár – Stehr – Bičiková – Lukáč v celkové délce 780m
- Na Kumburku byla provedena oprava SV stěny Hlavní věže v celkových nákladech 450 tis Kč, z toho 400 tis. dotace Ministerstva kultury z PZAD

#### **Rozhodnutí ZO:**

- V lednu byla podána žádost o poskytnutí dotace z POV Libereckému kraji a to na pořízení herní sestavy včetně montáže a úpravy dopadové plochy hřiště Žďár u Kumburku v celkových nákladech 160 tis. Kč a požadavkem o dotaci ve výši 50% tj. 80 tis. Kč – žádosti nebylo vyhověno z důvodu nízkého počtu získaných bodů
- Uzavřena darovací smlouva s MR Tábor o převodu obnovených místních komunikací z roku 2009 – asfaltový povrch cesta Žďár, Klepanda – Kumburk a Syřenov ke Špůrovi – zhodnocení ve výši 2.627 tis. Kč
- Z.o. schválilo OZV č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálního odpadu
- V září 2015 byla podána druhá žádost o poskytnutí dotace z POV Libereckému kraji a to na pořízení 3 herních sestav bez montáže a včetně úpravy dopadové plochy hřiště Žďár u Kumburku v celkových nákladech 160 tis. Kč a požadavkem o dotaci ve výši 30% tj. 48 tis. Kč a podílem obce 70 % tj. 112 tis. Kč s termínem realizace 2016
- V říjnu byl losem vybrán ze tří zájemců nový nájemník obecního bytu nad prodejnou – Renata Špůrová
- ZO schválilo pasport místních komunikací – do MK bylo zařazeno 10 obecních cest
- ZO shválilo zvýšení vodného z 10 na 15 Kč za m<sup>3</sup> a to po odpočtu v roce 2016
- ZO rozhodlo v listopadu o zajištění vlastního zdroje pitné vody pro obec v lokalitě pod Kumburkem a z toho důvodu schválilo pořízení změny č.1 Územního plánu Syřenov

#### **Prodej a odkoupení pozemků:**

- Z.o. schválilo prodej části p.p.č. 3135 v k.ú. Žďár u Kumburku paní Naděždě Marii Krejčířkové za 80 Kč/m<sup>2</sup> a zároveň zrušilo předkupní právo k pozemku již prodanému p.p.č. 3125
- Z.o. schválilo prodej pozemku Ing. Liboru Krausovi za kupní cenu 20 Kč/m<sup>2</sup> s uplatněním 50% slevy
- Z.o. zrušilo předkupní právo k pozemku pana Luďka Běhounka – byla doplacena kupní cena na částku 80 Kč/m<sup>2</sup> tj. 82.620
- Z.o. schválilo odkoupení části p.p.č. 3055/3 od pana Jakuba Bláhy za 80 Kč/m<sup>2</sup> – příprava stavby polní cesta Žďár u Kumburku

#### **Výsledek hospodaření:**

- Výsledek hospodaření: Rozpočet vyrovnaný ....2.563 5tis. Kč  
Skutečnost příjmy 3.296 tis., výdaje 3.208 tis. výsledek.... + **88 tis. Kč**  
**Stav účtu k 31.12.2015: 457 tis Kč**

## Kontroly

2016

-2.5.2016 byla provedena **kontrola hospodaření** za rok 2015 pracovníkem KÚLK Ing.

Novákovou – nebyly zjištěny nedostatky

-21.09 2016 byla provedena **kontrola Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje** Územního odboru Semily o dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně.

Kontrolou byly zjištěny tyto nedostatky:

u jednoho člena JSDHO nebyl doložen platný doklad o zdravotní způsobilosti  
vybavení technikou neodpovídá dané kategorii – jednotka není vybavena dopravním automobilem, u elektrocentrály nejsou prováděny pravidelné revize, u požární techniky a věcných prostředků nejsou vedeny záznamy o pravidelné kontrole technického stavu

## Stavby:

- **Pořízení dětského hřiště Žďár u Kumburku:** (v rozpočtu 160 tis. Kč) - zakoupeny 4 sestavy ( domek se skluzavkou a duomodul – 2 houpačky, venkovní fitness sestava-hrazdy, velká houpačka –hnízdo) od firmy Herold z Kutné Hory celkem bez montáže a s DPH za 144.926,-Kč, zemní práce bagru 10.043,-Kč a pořízení kačírku včetně dopravy 23.604,- Kč. Celkové náklady 178.573,-Kč.Na akci byla poskytnuta dotace Libereckého kraje ve výši 48 tis. Kč
- **Hřiště Syřenov – terénní úpravy** ( v rozpočtu 360 tis. Kč) osloveny tři firmy - terénní úpravy a uložení trubek provedl Luboš Plichta – zakoupeno 48 ks osmihranných železobetonových trubek 100cm x 100cm v pořizovacích nákladech 134 tis. Kč.. Celkové náklady včetně práce ve výši 337 tis. Kč
- **Stavba vodovodu Žďár u Kumburku -1. etapa – od vodárny k Šubrtovi** (v rozpočtu 360 tis. Kč) – stavba zahájena v srpnu, ukončena v listopadu 2016, položeno 500m nového vodovodního řadu celkem 460 tis Kč. Kolaudační řízení 12/2016
- **Oprava místní komunikace Klepanda – kravín Syřenov – Vrt...cca 1 km** (v rozpočtu 320 tis. Kč) -stavbu připravil a financoval z velké části Státní pozemkový úřad Semily v rámci KPÚ (3.624 tis. Kč včetně DPH), obec financovala 150m od Klepandy po rozcestí celkem 404 tis. Kč, z toho 121 tis. příspěvek ZEOS Lomnice a.s. tj. vlastní náklad pro obec Syřenov je 283 tis. Kč včetně DPH. Stavba zahájena v září 2016 a ukončena 31.10.2016. 25.11.2016 proběhla kolaudace.
- **Zakoupena plechová garáž** pro SDH Žďár u Kumburku za 42,5 tis. Kč
- **Na Kumburku byla provedena oprava JV stěny Hlavní věže** v celkových nákladech 450 tis Kč, z toho 400 tis. dotace Ministerstva kultury z PZAD

## Rozhodnutí ZO:

- **ZO schválilo** za dodavatele změny č. 1 Územního plánu Syřenov firmu Pro REGIO s.r.o. z Brna v celkových nákladech 150 tis. Kč
- **ZO schválilo v listopadu 2016** záměr výstavby nové požární zbrojnice v Syřenově na st.41 v katastrálním území Syřenov dle návrhu pana Stanislava Drábka.
- **ZO se usneslo** posečkat s podáním žádostí o poskytnutí dotace na pořízení dopravního automobilu pro JSDH

## Prodej a odkoupení pozemků:

- Odkoupení části pozemku od pana Tomáše Kracíka pro plechovou garáž ve Žďáru u Kumburku – 148m<sup>2</sup> za 100 Kč/m<sup>2</sup> tj. 14.800,-Kč
- Prodej pozemku panu Miloši Soukupovi – 76m<sup>2</sup> za symbolickou 1 Kč/m<sup>2</sup> tj. 76,-Kč
- Prodej části pozemku panu Janu Lukáčovi – 622m<sup>2</sup> a to ½ za 80 Kč/m<sup>2</sup> a ½ za 20 Kč/m<sup>2</sup> tj. 31.100,-Kč

## Výsledek hospodaření:

Rozpočet schodkový příjmy 2.750 tis. Kč, výdaje 2.910 tis. Kč , schodek 160 tis. Kč

Skutečnost příjmy 3.974 tis., výdaje 4.044 tis. výsledek.... - **70 tis. Kč**

**Stav účtu k 31.12.2016: 387 tis Kč**

## 2017:

### Kontroly:

- 19.4.2017 byla provedena **kontrola hospodaření** za rok 2016 pracovníkem KÚLK Ing. Novákovou – nebyly zjištěny nedostatky

### Stavby:

- **Hřiště Syřenov – nové osvětlení:** zakoupeny 4 stožáry celkem za 82.306,-Kč, montážní práce 96.320,- Kč. Celkové náklady 178.626,-Kč
- **Stavba vodovodu Žďár u Kumburku -II. etapa** – stavba zahájena v srpnu 2017, zbývá zajistit kontrolní vzorek vody a požádat o kolaudaci. Oproti původní délce 250m bylo položeno 380m nového vodovodního řádu z důvodu změny v umístění protlaku pod silnicí – v projektu označeném místě provedení protlaku je skála, po dohodě s vodoprávním úřadem a KSSLK bylo místo provedení protlaku přemístěno do místa bez skály. Celkový náklad je dosud 220 tis. Kč, zbývá fakturace stavebního dozoru a zemní práce Tomáše Macha celkem cca 33 tis. Kč. Kolaudační řízení je předpoklad na 12.2018
- **Oprava hradu Kumburk:** oprava byla zahájena v červenci. Týkala se jihozápadní stěny hlavní věže. Oprava byla provedena v souladu s požadavky státní památkové péče v celkových nákladech 450 tis. Kč tj v souladu s rozpočtem obce, z toho dotace od Ministerstva kultury činí 400 tis. Kč, podíl obce je 50 tis. Kč.
- **Na Kumburku** je demontována vyhlídka – nevyhovující technický stav – stavební materiál na novou kupuje obec Syřenov na pile Fidrmuc za 38 tis. Kč
- **Oprava kulturní místnosti Žďár u Kumburku :** byla vybudována opěrná zeď ze ztraceného bednění pro vnější terasu a i z důvodu zajištění bezbariérového přístupu do kulturní místnosti. U severní stěny byl vybudován nový základ a bylo provedeno položení izolace, nosná zeď mezi starou hasičárnou a novou kulturní místností byla vybourána. Do kuchyňky byl vybourán nový vchod, místo starého vchodu je zřízen obslužný pult. Byly provedeny nové štuky a vymalování místnosti. Všechny uvedené práce byly provedeny brigádnicky. Zedník pan Petr Čurda na celou podlahu položil novou dlažbu. Materiál celkem 120 tis. Kč tj.
- **Pořízení změny č.1 Územního plánu Syřenov – v rozpočtu 150.450,-Kč** - Zhotovitel předložil návrh změny č. 1 k veřejnému projednání...uhrazeno 97.450,-Kč, zbytek na rok 2018 ( 53.000,-), Podmínka odboru ŽP v Semilech – vodoprávního úřadu na vyhotovení Projektu vsakovacích poměrů – provedeno a uhrazeno ve výši 34.485,-
- **SYŘENOV – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA P.Č. 310, 821 a 2056 (místní komunikace k paní Hrdličkové)** - 400 tis převedeno na MR Tábor, kde bude dotace ve výši 50%. Vítězem výběrového řízení je stavební společnost M-SILNICE a.s. (dříve Silnice Jičín) s nabídnutou cenou 389.658 Kč. Obci bude vráceno 210.342 Kč.  
Stavba zahájena v srpnu 2017 a ukončena bude v listopadu 2017. Byly provedeny přípravné práce – horní část cesty neměla požadovaný základ, oproti původnímu předpokladu zde musel být vybudován odpovídající podklad pro asfalt a bylo vybudováno odvodnění cesty v celé její trase. Ve spodní části byl zbudován záchytný odvodňovací žlab – beton a práce ve výši 20.500,-Kč, vrchní železná mříž 16.997,-Kč. Vícepráce zhotovitele stavby M-Silnice a.s. (184 m<sup>2</sup>) představuje 83.037,-Kč tj. celkem cca 120 tis. Kč. Zbývá fakturace pro rok 2018 přípravných prací – pan Plichta, které jsou vyčísleny na 450 tis. Kč.
- **„Stavba polní cesty DPC 15 v k.ú. Žďár u Kumburku**  
Celou akci organizuje i financuje Státní pozemkový úřad. Na akci bylo vydáno stavební povolení a bylo vyhlášeno první kolo pro podávání cenových nabídek na zhotovení stavby, kde se žádný uchazeč nepřihlásil, ve druhém kole zvítězila s nejnižší nabídnutou cenou 2.217.638,- Kč firma Ijzerskohorská stavební společnost s.r.o. se sídlem

Hodkovice nad Mohelkou. Smlouva o dílo byla s uvedenou firmou podepsána 5.září, termín dokončení 25.11.2017. V průběhu stavby došlo k mnoha změnám oproti projektu, stavbě nepřeje počasí a z důvodu zjištěné chyby v rozpočtu si firma vymohla navýšení rozpočtu na 2.415.023,-Kč. Některé práce nejsou v projektu řešeny (nájezd na cestu od Tomáše Kracíka, nevyhovující staré žlabovky u pozemku paní Stehr). Dokončení těchto prací na rok 2018

#### **Rozhodnutí ZO:**

- **Zastupitelstvo obce schválilo** podání žádosti generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky o poskytnutí dotace ve výši 2,5 mil Kč na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově, kde je odhad způsobilých výdajů 5 mil. Kč – žádost je zamítnuta z důvodu nedostatečného počtu získaných bodů
- **Zastupitelstvo obce schválilo** vypracování Projektová dokumentace a příprava stavby požární zbrojnice v Syřenově celkem 150 tis. Kč.
- **Zastupitelstvo obce souhlasí** s podáním žádosti Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje na pořízení staršího automobilu CITROEN JUMPER 1.9 D pro JSDH Syřenov bezúplatným převodem na obec Syřenov.
- **Zastupitelstvo obce nesouhlasí** s výstavbou nové kanalizace kromě vybudování kanalizace v zastavitelných částech obce, které odvedou dešťové vody a přečištěné odpadní vody do místních vodotečí. Zastupitelstvo obce souhlasí s pokračováním stávajícího způsobu likvidace odpadních vod tj. po jejich přečištění vypouštěním do místních vodotečí.

#### **Prodej a odkoupení pozemků:**

- Odkoupena část pozemku v k.ú. Žďár u Kumburku pro stavbu DPC 15 od pana Jakuba Bláhy

#### **Výsledek hospodaření:**

- Rozpočet vyrovnaný : 2.876 tis. Kč
- Skutečnost příjmy 3.630 tis., výdaje 3.634 tis. výsledek.... - **4 tis. Kč**
- **Stav účtu k 31.12.2016: 383 tis Kč**

## 2018

### Kontroly:

- 18.4.2018 byla provedena **kontrola hospodaření** za rok 2017 pracovníkem KÚLK Mgr. Lešákovou – nebyly zjištěny nedostatky

### Stavby:

- **Oprava hradu Kumburk:** oprava byla zahájena a týká se vnější hradby za první branou Oprava byla provedena v souladu s požadavky státní památkové péče v celkových nákladech 450 tis. Kč tj v souladu s rozpočtem obce, z toho dotace od Ministerstva kultury činí 400 tis. Kč, podíl obce je 50 tis. Kč.
- **Na Kumburku je** postavena nová vyhlídka – slavnostní otevření je 14.7.2018
- **Stavební úřad** Lomnice nad Popelkou vydává souhlas s demolicí budovy Syřenov č.p.13- demolici provádí brigádnicky SDH Syřenov
- **Stavba vodovodu Žďár – prodloužení**
- **Odstranění požární nádrže Újezdec**
- **Oprava vozidla JSDH Syřenov**

### Rozhodnutí ZO:

- **Zastupitelstvo obce opět schvaluje** podání žádosti v roce 2018 generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky o poskytnutí dotace ve výši 2772tis. Kč na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově dle projektové dokumentace pana Stanislava Drábka z dubna 2017, kde je odhad způsobilých výdajů 5544 tis. Kč – o žádosti se bude rozhodovat
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** podání žádosti Libereckému kraji o poskytnutí dotace z Programu „Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje“ na opravu staršího dopravního automobilu JSDH Syřenov v celkových nákladech 166 tis.Kč včetně DPH tj, žádost o poskytnutí dotace ve výši 50% tj. 83tis. Kč. – žádosti je vyhověno
- **Zastupitelstvo obce Syřenov schvaluje** změnu postupu další realizace schválených prvků společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy Syřenov na : Cesta HPC 2 a cesta HPC 3 jako jedna stavba (cesta od kravína Syřenov ke hřišti Žďár u Kumburku).

### Pozemky:

- **Zastupitelstvo obce schvaluje další** odkoupení části p.p.č. 3055/2 v katastrálním území Žďár u Kumburku od vlastníka pana Jakuba Bláhy za účelem dokončení stavby obecní cesty DPC 15 a to za kupní cenu 100 Kč Kč/ m<sup>2</sup>
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** prodej pozemku ve Žďáru u Kumburku manželům Novákovým za 10 Kč/m<sup>2</sup>
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** prodej pozemku ve Žďáru u Kumburku panu Josefu Krausovi za 10 Kč/m<sup>2</sup>
- **Zastupitelstvo obce schvaluje prodej** části p.p.č. 550/2 v katastrální území Žďár u Kumburku dle **panu Martinu Bláhovi** bytem Žďár u Kumburku č.p. 2 za cenu 100,- Kč/ m<sup>2</sup>.

### Výsledek hospodaření:

- Rozpočet vyrovnaný : 3.100 tis. Kč
- Skutečnost příjmy
- **Stav účtu k 31.08.2018: 1012 tis Kč**

Celkem zastupitelstvo zasedalo 20 x