

ÚZEMNÍ PLÁN SYŘENOV

KOORDINAČNÍ VÝKRES



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	Hranice řešeného území - shodné s hranicemi obce
		Hranice katastrálního území
		Hranice zastavěného území k 9.9.2009
		Vstevnice (po 10 m)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení	Bydlení v rodinných domech - venkovské
Plochy rekreace	Stavby pro hromadnou rekreaci
Plochy občanského vybavení	Veřejná infrastruktura
	Komerční zařízení
	Tělovýchovná a sportovní zařízení

Plochy veřejných prostranství

Veřejná prostranství

Plochy smíšené obytné

Plochy smíšené obytné se zemědělskou výrobou
Plochy smíšené obytné s lehkou výrobou

Plochy dopravní infrastruktury

Plochy silniční dopravy
Plochy místní dopravy
Dopravní vybavení

Plochy technické infrastruktury

Plochy technické infrastruktury

Plochy výroby a skladování

Zemědělská výroba

Plochy vodní a vodohospodářské

Vodní toky a plochy

Plochy zemědělské

Zemědělské obhospodařování
Sady a zahrady

Plochy lesní

Plochy lesní

Plochy smíšené nezastavěného území

Zeleň doprovodná

Plochy specifické

Turistika a cestovní ruch

PLOCHY PŘESTAVBY

Bydlení v rodinných domech - venkovské
--

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	Nadregionální biokoridor
		Regionální biocentrum
		Lokální biocentrum
		Lokální biokoridor
		Lokální biokoridor - nefunkční

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Silniční doprava	Silnice III. třídy
	Ochranné pásmo silnice
Ostatní doprava	Pěší komunikace (chodník)
	Cyklotrasa
	Běžecá lyžařská trasa
	Turistická trasa

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Zásobování elektrickou energií	Elektrická stanice rozvodné sítě
	Venkovní vedení elektrické sítě vysokého napětí 35 kV
	Ochranné pásmo elektrického vedení, stanice
Spoje	Dálkový komunikační kabel včetně ochranného pásma
	Radiořelová trasa včetně ochranného pásma
Zásobování vodou	Vodojem
	Čerpací stanice
	Vodovodní řad včetně ochranného pásma
Kanalizace	Čerpací stanice
	Čistárna odpadních vod
	Kanalizace splašková
	Kanalizace dešťová

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

Nemovité kulturní památka
Památník I. světové války
Vesnická památková zóna
Území s archeologickými nálezky I. typu

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav	návrh	Významný krajinný prvek registrovaný
		Geopark UNESCO (jev se vyskytuje na celém řešeném území)

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Lesy ochranné
Lesy hospodářské
Vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Zemědělský půdní fond I. třídy ochrany
Zemědělský půdní fond II. třídy ochrany
Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - liniové
Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - plošné

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

Vodní zdroj
Vodní zdroj - zářez
Vodní plocha
Vodní toky včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
Ochranné pásmo vodního zdroje II.A stupně - vnitřní
Ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně (jev se vyskytuje na celém řešeném území)

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

Chráněné ložiskové území
Ložisko nerostných surovin

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZIVNÝMI GEOLOGICKÝMI JEVI

Radonové riziko

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Staré zátěže území a kontaminované plochy

OCHRANA OBYVATELSTVA

Objekt požární ochrany

OCHRANA PLOCH VÝZNAMNÝCH PRO OBRANU STÁTU

Ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
--

POPIS NÁVRHOVÝCH PLOCH

OZNAČENÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

LH 35

POPIS ZASTAVITELNÝCH PLOCH

OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
MAXIMÁLNÍ KAPACITA PLOCHY (POČET RODINNÝCH DOMŮ POPR. BYTŮ)

BV20/1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Syřenov	Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jaromír Mejstnar
Číslo jednací:	Funkce: Vedoucí oddělení územního plánování
Datum vydání:	Podpis:
Datum nabytí účinnosti:	Razítko:

ÚZEMNÍ PLÁN SYŘENOV

Objednatel: Obec Syřenov	Pořizovatel: Městský úřad Semily
Zhotovitel: Institut regionálních informací, s.r.o. IRI	Oprávněný zástupce: Ing. Milada Kadlecová
Hlavní projektant: Ing. arch. Michal Hadlač	Funkce: Ing. arch. Michal Hadlač
Číslo autorizace: 03 497	Číslo autorizace: 03 497
Zodpovědný projektant: Ing. Petra Šalapková	Zodpovědný projektant: Ing. Petra Šalapková
Urbanistické řešení: Ing. arch. Martina Kabelková	Urbanistické řešení: Ing. arch. Martina Kabelková
KOORDINAČNÍ VÝKRES	Měřítko: 1 : 5 000
	D.1