

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 11.2.2015 od 19.00 hod.v budově obecního úřadu.

Přítomno: 7 členů zastupitelů (plný počet), 1 občan, 1 host

Veřejné zasedání zahájil starosta obce ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost všech zastupitelů. Požádal paní R.Hrdličkovou o přečtení zápisu usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana B.Holečka a M Bláhu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl následující program dnešního veřejného zasedání:

- 1) Výběr dodavatele na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy v Syřenově
- 2) Schválení smlouvy o dílo na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy v Syřenově
- 3) Projednání dalšího postupu obce na odkoupeném území Syřenov č.p.13
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ distribuce a.s.
- 5) Různé informace a diskuse
- 6) Rekapitulace usnesení
- 7) Závěr

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 1) Výběr dodavatele na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy v Syřenově

Starosta informoval o oslovení celkem 6 firem k zaslání nabídky na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy v Syřenově. Podle rozhodnutí zastupitelstva obce ze dne 12.12.2014 bylo zadání následující: *odstranění staré krytiny včetně její likvidace, stavba lešení, položení kvalitní difuzní folie, položení takové nové krytiny, která zajistí, aby sníh ze střechy nepadal, oplechování komínů. V nabídce nebudou řešena střešní okna – vikýře u komínů a úprava žlabů na novou krytinu.*

Osloveni byli: pan Bernat, pan Čihák, pan Martinec, pan Syrovátka, pan Valenta a pan Vilimovský. Všichni si střechu prohlédli, pan Bernat se z akce telefonicky omluvil. Zbylých pět zájemců nabídky připravili a na minulém veřejném zasedání zastupitelstvu předložili. Přehled nabídek je v příloze č.1 tohoto zápisu.

Starosta doporučuje z nabídek vybrat tu, která nejvíce zajišťuje požadavek zastupitelstva obce tj. aby sníh ze střechy nesjížděl. Dle názoru starosty tuto podmínku nejlépe splňuje betonová taška BRAMAC MONTERO s hrubým povrchem, který je tvořen zapuštěným granulátem s povrchovou úpravou Protector. Hrubý povrch zajistí omezení nekontrolovatelného sesuvu sněhu. Tento materiál v nabídce použil pan Čihák, pan Valenta i pan Martinec. Starosta navrhuje vybrat za dodavatele pana Jiřího Čiháka s nabídnutou cenou 433.300,-Kč z důvodu nejnižší ceny. Tato cena je po odpočtu víceprací, které do ní byly zahrnuty.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje za dodavatele rekonstrukce střechy budovy bývalé školy v Syřenově firmu VILIMOVSKÝ s.r.o. z Lomnice nad Popelkou s cenovou nabídkou ve výši 417.934,-Kč a s použitou krytinou Bramac Classik – betonová taška s hladkým povrchem.

**Výsledek hlasování : Pro 3 členové zastupitelstva Proti: 4 Zdrželi se: nikdo
Usnesení nebylo schváleno.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje za dodavatele rekonstrukce střechy budovy bývalé školy v Syřenově pana Jiřího Čiháka bytem Železnice Těšín 5 s cenovou nabídkou ve výši 433.297,-Kč a s použitou krytinou Bramac MONTERO - betonová taška s hrubým povrchem se zapuštěným granulátem s povrchovou úpravou Protector.

**Výsledek hlasování : Pro 4 členové zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: 3
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 2) Schválení smlouvy o dílo na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy v Syřenově
Starosta přečetl návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy v Syřenově. V návrhu smlouvy o dílo je uvedena i vícepráce a to zesílení vazby montáží 13 ks kleštín v celkové ceně 12.041,-Kč a montáž jednoho střešního okna – vikýře v celkové částce 4.500,-Kč. Tyto práce jsou nad rámec cenové nabídky, která byla na rekonstrukci střechy vybrána. Výsledná cena je ve výši 449.838,-Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s dodavatele rekonstrukce střechy v Syřenově panem Jiřím Čihákem. Ve smlouvě o dílo bude nad rámec cenové nabídky i pořízení a montáž 13 ks kleštín a pořízení a montáž jednoho střešního okna – vikýře. Zastupitelstvo obce schvaluje výslednou cenu rekonstrukce střechy ve výši 449.338,-Kč. Starosta obce se pověřuje k podpisu smlouvy o dílo.

**Výsledek hlasování : Pro : 7 členů zastupitelstva, Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 3) Projednání dalšího postupu obce na odkoupeném území Syřenov č.p.13

Starosta požádal pana Stanislava Drábka o komentář k jeho návrhu řešení využití prostoru na odkoupeném území Syřenov č.p. 13.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh pana Stanislava Drábka na využití prostoru na odkoupeném území Syřenov č.p. 13

Výsledek hlasování : Pro : 7 členů zastupitelstva, Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 4) Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti s firmou ČEZ Distribuce a.s.

Starosta přednesl návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s firmou ČEZ Distribuce a.s. Smlouva se týká stavby připojení p.p.č. 3125 v katastrálním území Žďár u Kumburku ve vlastnictví paní Krejčířikové k síti nízkého napětí a to přes p.p.č. 3126 v katastrálním území Žďár u Kumburku – obecní cesta za paní Valentovou. Věcné břemeno bude této firmě zaručovat umožnění zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s firmou ČEZ Distribuce a.s. Věcné břemeno se bude týkat obecního pozemku č. 3126 v katastrálním území Žďár u Kumburku a stavby připojení p.p.č. 3125 v k.ú. Žďár u Kumburku k soustavě NN pod názvem „SM, Žďár u Kumb., ppč 3125, Krejčířiková kNN“. Starosta obce se pověřuje k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 5) Různé informace a diskuse

Starosta informoval o:

- Stav účtů obce Syřenov

* * *

Ad 6) Rekapitulace USNESENÍ z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 11.2.2015:

- *Zastupitelstvo obce schvaluje za dodavatele rekonstrukce střechy budovy bývalé školy v Syřenově pana Jiřího Čiháka bytem Železnice Těšín 5 s cenovou nabídkou ve výši 433.300,-Kč a s použitou krytinou Bramac MONTERO - betonová taška s hrubým povrchem se zapuštěným granulátem s povrchovou úpravou Protector.*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s dodavatele rekonstrukce střechy v Syřenově panem Jiřím Čihákem. Ve smlouvě o dílo bude nad rámec cenové nabídky i pořízení a montáž 13 ks kleštin a pořízení a montáž jednoho střešního okna – vikýře. Zastupitelstvo obce schvaluje výslednou cenu rekonstrukce střechy ve výši 449.338,-Kč. Starosta obce se pověřuje k podpisu smlouvy o dílo.*
- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh pana Stanislava Drábka na využití prostoru na odkoupeném území Syřenov č.p. 13*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s firmou ČEZ Distribuce a.s. Věcné břemeno se bude týkat obecního pozemku č. 3126 v katastrálním území Žďár u Kumburku a stavby připojení p.p.č. 3125 v k.ú. Žďár u Kumburku k soustavě NN pod názvem „SM, Žďár u Kumb., ppč 3125, Krejčířková kNN“. Starosta obce se pověřuje k podpisu této smlouvy.*

* * *

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce ve 20:00 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

- č. 1 ... přehled nabídek na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy

Zápis byl vyhotoven dne 11.2.2015

Zapisovatel: ing. Vlastimil Kraus

Ověřovatelé:	Bohumil Holeček.....
	Milan Bláha
Starosta:	Ing. Vlastimil Kraus.....
Místostarostka:	Renata Hrdličková

Razítko obce

Přehled nabídek na rekonstrukci střechy budovy bývalé školy Syřenov 67

Navržená krytina:	Firma	cena práce bez DPH	cena materiálu bez DPH	cena ostatní bez DPH	DPH	Cena celkem	Z toho zajištění proti pádu sněhu - způsob a cena
BRAMAC Classic - betonová taška hladká	VILIMOVSKÝ s.r.o.	118 700 Kč	166 300 Kč	60 400 Kč	72 534 Kč	417 934 Kč	Protisněhové zachytávače200 ks....6300,-
	NOVESTA Střechy s.r.o. - Nová Ves nad Popelkou	129 920 Kč	185 721 Kč	88 928 Kč	84 960 Kč	489 529 Kč	Ptotisněhový hák430 ks.....14.568,- Mříže sněholamu.....9 m..... 3.572,- Držák mříže sněholamu 10m..... 4.332,- Montážní práce.....2.856,-
BRAMAC MONTERO - betonová taška hrubá	Čihák Jiří - Železnice Těšín	115 350 Kč	231 890 Kč	37 172 Kč	48 692 Kč	433 300 Kč	Vlastní krytina Mříž sněholamu 45 m.....19.100 Držák mříže sněholamu 45 m27.700
	Valenta Roman - Slaná	142 000 Kč	222 500 Kč	25 100 Kč	81 816 Kč	471 416 Kč	Vlastní krytina Protisněhová taška s hákem 450 ks 30.165,-
	Martinec Sebastian - Dymokury	180 695 Kč	233 960 Kč	70 000 Kč	101 777 Kč	586 432 Kč	Vlastní krytina Ptotisn. hák CČ standard - 600 ks11.760,- Montáž protisn. háků- 600 ks..... 14.520,-
Ostatní návrhy:							
Betonpres Optimal - betonová taška hladká	NOVESTA Střechy s.r.o. - Nová Ves nad Popelkou	129 920 Kč	157 575 Kč	88 928 Kč	79 050 Kč	455 473 Kč	Ptotisněhový hák430 ks.....14.568,- Mříže sněholamu.....9 m..... 3.572,- Držák mříže sněholamu 10m..... 4.332,- Montážní práce.....2.856,-
EVERGREEN OPTIMA - plech - hrubý povrch	Čihák Jiří - Železnice Těšín	158 012 Kč	265 416 Kč	4 157 Kč	55 737 Kč	483 322 Kč	Povrch plechu Protisněhová mříž.....21.175,- Držák protisněhové mříže..... 23.038,- Protisněhová spojka.....2.323,-
KM Beta Elegant - betonová taška hladká	Martinec - Dymokury	180 695 Kč	168 940 Kč	70 000 Kč	88 123 Kč	507 758 Kč	Ptotisněhový hák C 360 Bč...600 ks....13.560,- Montáž protis. háků 600 ks.....14.520,-