

# Zápis

*z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 27.11.2015  
od 19.00 hod. v místním pohostinství Na Klepandě.*

Přítomno: 7 zastupitelů (plný počet), 17 občanů, 6 hostů.

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost všech zastupitelů. Požádal paní R.Hrdličkovou o přečtení zápisu usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana B. Holečka a R. Svobodu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl následující program dnešního veřejného zasedání:

- 1) Zpráva o nájmu obecního bytu nad prodejnou a o zvýšení nájemného obecních bytů od 1.1.2016
- 2) Zpráva o finanční činnosti MIKROREGIONU TÁBOR v roce 2015
- 3) Zpráva o kontrole řešení krizových situací
- 4) Zpráva o činnosti na hradě Kumburk
- 5) Zpráva o průběhu realizace akcí v tomto roce
- 6) Prodej obecních pozemků
- 7) Obchodní smlouva o zajištění úklidu sněhu
- 8) Odměny pro občany za práci pro obec
- 9) Příspěvky organizacím a sdružením
- 10) Rozpočtové opatření č. 3/2015
- 11) Prodloužení vodovodu do lokality Žďár – požární zbrojnice a dál
- 12) Novela zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- 13) Stanovení dalšího postupu v zajištění vlastního zdroje pitné vody pro obec
- 14) Zvýšení vodného
- 15) Příkaz k provedení inventarizace
- 16) Rozpočtové provizorium na začátku roku 2016
- 17) Různé
- 18) Rekapitulace usnesení
- 19) Závěr

**Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva    Proti: nikdo    Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 1) Zpráva o nájmu obecního bytu nad prodejnou a o zvýšení nájemného obecních bytů od 1.1.2016**

Starosta obce informoval o ukončení nájemní smlouvy na byt nad prodejnou v Syřenově č.p. 38 z důvodu dokončení novostavby rodinného domu paní Ivany Beckové. Nájemní smlouva bude ukončena dohodou k 31.10.2015. Na nájem uvolněného bytu byly na obecní úřad doručeny tři žádosti – Nela Hrdličková, Martin Dont a Renata Špůrová. Starosta obce rozhodl určit nového nájemníka losem. Losování se uskutečnilo 14. října t.r. na obecním úřadě v Syřenově za účasti všech zastupitelů. Novým nájemníkem byla vylosována Renata Špůrová. Starosta obce informoval, že s Renatou Špůrovou uzavřel s účinností od 1.11.2015 nájemní smlouvu na byt v Syřenově č.p.38 s tím, že výše nájmu byla o 20% navýšena na částku 2.472,-Kč měsíčně.

Starosta dále informoval o tom, že využil ustanovení §2249 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a navrhl všem stávajícím nájemníkům zvýšení nájemného o 20% ( zvýšení se týká nájemního za m<sup>2</sup> bez započítání úhrady za vybavení bytu). Návrh zvýšení nájemného byl všem nájemníkům doručen do 31.10.2015 a všichni nájemníci se zvýšením souhlasili. Zvýšené nájemné bude platit od 1.1.2016. Přehled současného a zvýšeného nájemného je v příloze č. 1 tohoto zápisu.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu starosty o nájmu obecního bytu nad prodejnou a o zvýšení nájemného obecních bytů od 1.1.2016*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 2) Zpráva o finanční činnosti Mikroregionu Tábor v roce 2015**

Starosta obce přednesl „Zprávu o finanční činnosti Mikroregionu Tábor v roce 2015. Starosta požádal zastupitelstvo obce, aby vzalo Zprávu o finanční činnosti Mikroregionu Tábor v roce 2015 na vědomí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o finanční činnosti Mikroregionu Tábor v roce 2015.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 3) Zpráva o kontrole řešení krizových situací**

Starosta informoval o kontrole Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje Územního odboru Semily zajištění připravenosti obce Syřenov na řešení krizových situací. Kontrola byla provedena 6.listopadu 2015 za kontrolované období 2014 – 2015. Výsledek kontroly je: „obec plní úkoly uvedené v krizovém zákoně, obec neporušuje zákony v oblasti krizového a havarijního plánování a proto se nestanovují žádná nápravná opatření“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole řešení krizových situací.*

**Výsledek hlasování: : 7 členů zastupitelstva obce                      Proti: nikdo                      Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 4) Zpráva o činnosti na hradě Kumburk**

Starosta informoval o ukončení opravy severovýchodní stěny Hlavní věže v areálu hradu Kumburk v celkových nákladech 450 tis, kde podíl obce jako vlastníka je 50 tis. Kč a příspěvek Ministerstva kultury v rámci programu záchrany architektonického dědictví je 400 tis. Kč. Oprava byla provedena v souladu s požadavky státní památkové péče.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o činnosti na hradě Kumburk*

**Výsledek hlasování: : 7 členů zastupitelstva obce                      Proti: nikdo                      Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 5) Zpráva o průběhu realizace akcí v tomto roce**

Starosta informoval o průběhu stavebních akcí v tomto roce:

- **Rekonstrukce střechy budovy bývalé školy** (v rozpočtu 500 tis. Kč) – smlouva o dílo uzavřena s panem Jiřím Čihákem na 449.838,-Kč (bez zednických prací a posunu žlabů). Rekonstrukce zahájena v červnu a dokončena 10.10.2015 s navýšením o 2787,-Kč na konečných 452.625,-Kč, zednické práce provedl Petr Čurda 7.853,-Kč a žlaby upravil nové střeše pan Milan Fejfar 25.834,-Kč tj. celkem rekonstrukce střechy celkem na 486.312 tis. Kč
- **Stavba vodovodu Klepanda-Syřenov** (v rozpočtu 293 tis. Kč) – stavba zahájena v srpnu, ukončena v listopadu 2015, provedena oprava 120m stávajícího vedení od vodojemu ke Klepandě a položeno 410m nového vodovodního řadu celkem 356.380,60 Kč. Kolaudační řízení je stanoveno na 4.12.2015.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o průběhu realizace akcí v tomto roce*

**Výsledek hlasování: : 7 členů zastupitelstva obce                      Proti: nikdo                      Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 6) Prodej obecních pozemků**

Starosta informoval o zamítnutí návrhu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí – prodej p.p.č. 3135 díl „a“ v katastrálním území Žďár u Kumburku paní Naděždě Marii Krejčířikové. Důvodem neprovedení vkladu je skutečnost, že dochází ke slučování parcel s různými údaji o právech, což je z hlediska katastrální vyhlášky nepřipustné ( na p.p.č. 3135 díl „a“ není zástava na, p.p.č. 3125 je zástava). Starosta proto požádal o vypracování nového geometrického plánu, kterým by byla oddělena samostatná parcela. Je proto nutné usnesení zastupitelstva ze dne 24.4.2015 revokovat a znovu schválit prodej p.p.č. 3135/2.....trvalý travní porost o výměře 521m<sup>2</sup> v katastrálním území Žďár u Kumburku, která vznikla dělením pozemku podle geometrického plánu č. 101-1563/2015 paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu **80 Kč Kč/ m<sup>2</sup> tj. celkem za 41.680,-Kč.** Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení ze dne 24.4.2015 o prodeji části p.p.č. 3135 v katastrálním území Žďár u Kumburku, která je geometrickým plánem č. 96-1406/2015 označena pod písmenem „a“ o výměře 521 m<sup>2</sup> paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu 80 Kč Kč/ m<sup>2</sup> tj. celkem za 41.680,-Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 3135/2 ...travní porost o výměře 521 m<sup>2</sup> katastrálním území Žďár u Kumburku, která vznikla dělením pozemku podle geometrického plánu č. 101-1563/2015“ paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu 80 Kč Kč/ m<sup>2</sup> tj. celkem za 41.680,-Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní ceny a k provedení vkladu do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

Starosta dále informoval o žádosti pana Miloše Soukupa o odkoupení obecního pozemku st. 72/2....stavební o výměře 76 m<sup>2</sup> v katastrálním území Syřenov. Jedná se o pozemek v bezprostřední blízkosti domu pana Soukupa. Starosta upozorňuje, že nejdříve je nutné v souladu se zákonem o obcích provést zveřejnění záměru prodeje. Starosta navrhuje zveřejnění záměru prodeje pozemku provést.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat st. 72/2 v katastrálním území Syřenov. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.*

**Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## **Ad 7) Obchodní smlouva o zajištění úklidu sněhu s firmou ZEOS Lomnice a.s.**

Starosta přednesl návrh smlouvy s firmou ZEOS Lomnice a.s. o zajištění úklidu sněhu. Navržená sazba za ¼ hod. je 170,- Kč bez DPH tj. 823Kč /hod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou ZEOS Lomnice a.s. o zajištění úklidu sněhu. Starosta obce se pověřuje k podpisu smlouvy.*

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva, Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### Ad 8) Odměny pro občany za práci pro obec

Starosta navrhl následující odměny pro občany vykonávající práce ve prospěch obce Syřenov:

Jaroslav Blažík	za správu v obecních lesích.....	7.000,-Kč
Jaroslav Stopa	za správu hasičárny Žďár u Kumburku.....	1.180,-Kč
Věra Čapková	za údržbu okolí soch a pomníků .....	5.000,-Kč
Antonín Vik	za zajištění dodávky pitné vody do Syřenova.....	12.000,-Kč
Bohumil Holeček	za zajištění dodávky pitné vody do Žďáru u K.....	12.000,-Kč
Roman Svoboda	za správcovství dětského a sportovního hřiště v Syřenově...	14.000,-Kč
Roman Svoboda	za vedení kroniky.....	3.000,-Kč
Pavel Jand'ourek	za správu požární nádrže.....	3.500,-Kč
Bohuslav Podzimek	za správu hřiště Žďár.....	8.000,-Kč
Soňa Fejfarová	za správu hřiště Syřenov.....	1.000,-Kč
Radka Stránská	za správu hřiště Žďár.....	1.000,-Kč
Markéta Pelcová	za správu budovy školy.....	4.700,-Kč

**CELKEM: 72.380,-Kč**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje odměny pro občany vykonávající práce ve prospěch obce podle návrhu starosty*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### Ad 9) Příspěvky sdružením

Starosta navrhl příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Syřenov ve výši 15.000,-Kč, příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Žďár ve výši 5.000,-Kč a příspěvek Sdružení pro záchranu hradu Kumburku ve výši 10.000,-Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Syřenov ve výši 15.000,-Kč, příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Žďár ve výši 5.000,-Kč a příspěvek Sdružení pro záchranu hradu Kumburku ve výši 10.000,-Kč.*

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 10) Rozpočtové opatření č. 3/2015**

Starosta přečetl návrh rozpočtového opatření č. 3/2015. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Rozpočtové opatření č.3/2015 je uvedeno v příloze č. 2 tohoto zápisu.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 11) Prodloužení vodovodního řadu do lokality Žďár u Kumburku – požární zbrojnice a dál**

Starosta informoval o stavbě rodinného domu pana Jakuba Bláhy na p.p.č. 3055/2 a paní Jany Stehr (rozená Prskavcová) na p.p.č. 3075 vše v katastrálním území Žďár u Kumburku. Jde o lokalitu mezi požární zbrojnicí a autobusovou čekárnou ve Žďáru u Kumburku, kde není zaveden obecní vodovodní řad. Zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání 12.12.2014 rozhodlo o pořízení projektové dokumentace a stavebního povolení do této lokality až k p.p.č. 3038. Starosta dále informuje o záměru stavby rodinného domu paní Bičíkové na p.p.č. 3031/2 a pana Lukáče na p.p.č. 3020 v lokalitě pod státní silnicí. Starosta proto navrhuje, aby byly zahájeny práce na vyhotovení projektové dokumentace až do této lokality a to až na p.p.č. 3014 v k.ú. Žďár u Kumburku a poté aby obec Syřenov požádala o stavební povolení na stavbu vodovodního řadu. Starosta navrhuje oslovit projektanta Ing. Gajslera, se kterým jsou dobré zkušenosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s vybudováním vodovodního řadu do lokality mezi požární zbrojnicí a autobusovou zastávkou až na p.p.č. 3038 v k.ú. Žďáru u Kumburku. a dál protlakem pod silnicí až na p.p.č. 3014 v celkové délce cca 780m. Zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením Ing. Gajslera ve věci vyhotovení projektové dokumentace na tuto stavbu. Starosta obce se pověřuje k podání žádosti o stavební povolení.*

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva      Proti: nikdo      Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 12) Novela zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích**

Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích stanovil, že státní správu ve věcech místních komunikací a veřejných účelových komunikací vykonávají silniční správní úřady, kterými jsou též obce. Každá obec je tedy silničním správním úřadem. K 31.12.2015 nabývá účinnosti zákon č. 268/2015 Sb., kterým se zákon o pozemních komunikacích mění a dojde k několika zásadním změnám. Mimo jiné zrušuje se pojem rychlostní silnice a rychlostní místní komunikace a nově se zavádí pojem dálnice II třídy. Obecní úřad v obci s rozšířenou působností ( MěÚ Semily) se nově stanou silničním správním úřadem u veřejně přístupných účelových komunikací. Obecní úřad v Syřenově zůstane silničním správním úřadem u místních komunikací. Seznam místních komunikací definuje pasport, který schvaluje obecní zastupitelstvo. Starosta přednesl návrh pasportu místních komunikací – viz příloha č. 3.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje pasport místních komunikací*

**Výsledek hlasování: : Pro: 7 členů zastupitelstva obce    Proti: nikdo    Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení bylo schváleno.**

\*           \*           \*

### **Ad 13) Stanovení dalšího postupu v zajištění vlastního zdroje pitné vody pro obec**

Starosta připomněl usnesení zastupitelstva obce Syřenov ze dne 25.4.2014, kterým se zastupitelstvo obce Syřenov usneslo pokusit se získat do vlastnictví pozemky určené geofyzikálním a hydrogeologickým průzkumem k provedení zkušebního vrtu – lokalita pod Kumburkem ve vlastnictví státu. Dle vyjádření pracovníků Státního pozemkového fondu lze danou lokalitu získat do vlastnictví obce směnou nebo bezplatným převodem pokud je pozemek v územním plánu určen ke stavbě veřejně prospěšné stavby – to zatím není. Změna územního plánu byla provedena v roce 2014 a je znovu možná na základě žádosti obce. Bude provedena za úplaty cca 50 – 60 tis.Kč a bude trvat cca 1 rok. V diskusi převládá názor pokusit se provést změnu územního plánu a pak požádat o převedení předmětného pozemku do vlastnictví obce. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny Územního plánu Syřenov. Zastupitelstvo obce se usneslo na změnách Územního plánu Syřenov v tomto rozsahu:*

- 1) *Změny, obsažené ve Zprávě o uplatňování Územního plánu Syřenov v uplynulém období předložené Městským úřadem Semily, obvodním stavebním úřadem, oddělením územního plánování jako příslušným úřadem územního plánování a pořizovatelem Územního plánu Syřenov a schválené Zastupitelstvem obce Syřenov dne 25.04.2014*
- 2) *Úpravu stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití odlišně od jejich schválení ve Zprávě o uplatňování Územního plánu Syřenov v uplynulém období, a to na základě poznatků vzešlých z praxe při umísťování staveb, zařízení a jiných opatření v území*
- 3) *Přehodnocení (navýšení) maximálního počtu rodinných domů v Územním plánu Syřenov stanovených zastavitelných plochách*
- 4) *Změna využití lokality pod Kumburkem na p.p.č. 2298 a p.p.č. 2237 vše v katastrálním území Syřenov pro veřejně prospěšnou stavbu – vrt na zajištění pitné vody pro obec Syřenov, stavba vodojemu s příslušenstvím, oplocení, parkoviště a obslužná komunikace.*

*Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k jednání ve věci výše uvedené změny Územního plánu Syřenov.*

**Výsledek hlasování: : Pro: 7 členů zastupitelstva obce    Proti: nikdo    Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení bylo schváleno.**

\*           \*           \*

#### **Ad 14) Zvýšení vodného**

Starosta upozornil na výši vodného, které je zatím stanoveno na 10 Kč za m<sup>3</sup>. Starosta navrhuje změnu výše vodného na 15 Kč za m<sup>3</sup>. Tato nová sazba bude uplatněna na spotřebovanou vodu po provedení odpočtu vodného v roce 2016.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení vodného na 15 Kč za m<sup>3</sup>. Nová sazba bude uplatněna na spotřebovanou vodu po provedení odpočtu vodného v roce 2016.*

**Výsledek hlasování: : Pro: 7 členů zastupitelstva obce    Proti: nikdo    Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\*           \*           \*

#### **Ad 15) Příkaz k provedení inventarizace**

Starosta přednesl návrh příkazu k provedení inventarizace. Inventarizační komise se seje v pondělí 29.12.2015 v 13:00 hod. na OÚ Syřenov. Příkaz k provedení inventarizace je uveden v příloze č. 4 tohoto zápisu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje příkaz provedení inventarizace.*

**Výsledek hlasování: : Pro: 7 členů zastupitelstva obce    Proti: nikdo    Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\*           \*           \*

#### **Ad 16) Rozpočtové provizorium na začátku roku 2016**

Starosta informoval o potřebě zajistit bezproblémové hospodaření obce na začátku roku 2016 do doby schválení nového rozpočtu a proto navrhl schválit rozpočtové provizorium a pověřit starostu a místostarostku zajištěním bezproblémové hospodaření obce na začátku příštího roku do doby schválení nového rozpočtu. Finanční rámec rozpočtového provizoria navrhuje na 500 tis. Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce Syřenov na začátku roku 2016 podle rozpočtového provizoria a pověřuje starostu a místostarostku k zajištění bezproblémové hospodaření obce do doby schválení nového rozpočtu . Finanční rámec rozpočtového provizoria se stanovuje na 500 tis. Kč*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce    Proti: nikdo    Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\*           \*           \*



**Ad 17)Různé:** Starosta obce poskytl následující informace:

- Výročka hasičů – bude 12.12.2015 od 16.30 hod, od 19. hod - volná zábava včetně hudby
- Nedoplatky na poplatcích – popelnice a voda
- Bruslení v Lomnici nad Pop v sobotu 28.11.2015
- Stav účtů obce Syřenov

\* \* \*

**Ad 18) Rekapitulace přijatých USNESENÍ z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 27.11.2015:**

- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu starosty o nájmu obecního bytu nad prodejnou a o zvýšení nájemného obecních bytů od 1.1.2016*
- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o finanční činnosti Mikroregionu Tábor v roce 2015.*
- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole řešení krizových situací.*
- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o činnosti na hradě Kumburk*
- *Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o průběhu realizace akcí v tomto roce*
- ***Zastupitelstvo obce*** *revokuje své usnesení ze dne 24.4.2015 o prodeji části p.p.č. 3135 v katastrálním území Žďár u Kumburku, která je geometrickým plánem č. 96-1406/2015 označena pod písmenem „a“ o výměře 521 m<sup>2</sup> paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu 80 Kč Kč/ m<sup>2</sup>tj. celkem za 41.680,-Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 3135/2 ...travní porost o výměře 521 m<sup>2</sup> katastrálním území Žďár u Kumburku, která vznikla dělením pozemku podle geometrického plánu č. 101-1563/2015“ paní Naděždě Marii Krejčířikové a to za kupní cenu 80 Kč Kč/ m<sup>2</sup>tj. celkem za 41.680,-Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní ceny a k provedení vkladu do katastru nemovitostí.*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat st. 72/2 v katastrálním území Syřenov. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.*
- *Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou ZEOS Lomnice a.s. o zajištění úklidu sněhu. Starosta obce se pověřuje k podpisu smlouvy.*
- *Zastupitelstvo obce schvaluje odměny pro občany vykonávající práce ve prospěch obce podle návrhu starosty.*
- *Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Syřenov ve výši 15.000,-Kč, příspěvek Sboru dobrovolných hasičů Žďár ve výši 5.000,-Kč a příspěvek Sdružení pro záchranu hradu Kumburku ve výši 10.000,-Kč.*

- **Zastupitelstvo obce schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2015.
- **Zastupitelstvo obce souhlasí** s vybudováním vodovodního řadu do lokality mezi požární zbrojnicí a autobusovou zastávkou až na p.p.č. 3038 v k.ú. Žďáru u Kumburku. a dál protlakem pod silnicí až na p.p.č. 3014 v celkové délce cca 780m. Zastupitelstvo obce souhlasí s oslovením Ing. Gajslera ve věci vyhotovení projektové dokumentace na tuto stavbu. Starosta obce se pověřuje k podání žádosti o stavební povolení.
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** pasport místních komunikací
- Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny Územního plánu Syřenov. Zastupitelstvo obce se usneslo na změnách Územního plánu Syřenov v tomto rozsahu:
  - 1) Změny, obsažené ve Zprávě o uplatňování Územního plánu Syřenov v uplynulém období předložené Městským úřadem Semily, obvodním stavebním úřadem, oddělením územního plánování jako příslušným úřadem územního plánování a pořizovatelem Územního plánu Syřenov a schválené Zastupitelstvem obce Syřenov dne 25.04.2014
  - 2) Úpravu stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití odlišně od jejich schválení ve Zprávě o uplatňování Územního plánu Syřenov v uplynulém období, a to na základě poznatků vzešlých z praxe při umísťování staveb, zařízení a jiných opatření v území
  - 3) Přehodnocení (navýšení) maximálního počtu rodinných domů v Územním plánu Syřenov stanovených zastavitelných plochách
  - 4) Změna využití lokality pod Kumburkem na p.p.č. 2298 a p.p.č. 2237 vše v katastrálním území Syřenov pro veřejně prospěšnou stavbu – vrt na zajištění pitné vody pro obec Syřenov, stavba vodojemu s příslušenstvím, oplocení, parkoviště a obslužná komunikace.  
Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k jednání ve věci výše uvedené změny Územního plánu Syřenov.
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** zvýšení vodného na 15 Kč za m<sup>3</sup>. Nová sazba bude uplatněna na spotřebovanou vodu po provedení odpočtu vodného v roce 2016.
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** příkaz provedení inventarizace
- **Zastupitelstvo obce schvaluje** hospodaření obce Syřenov na začátku roku 2016 podle rozpočtového provizoria a pověřuje starostu a místostarostku k zajištění bezproblémové hospodaření obce do doby schválení nového rozpočtu . Finanční rámec rozpočtového provizoria se stanovuje na 500 tis. Kč

\* \* \*

Starosta obce poděkoval přítomným za účast, popřál pěkné Vánoce, vše dobré v novém roce 2016 a veřejně zasedání zastupitelstva obce ve 21 hod. ukončil.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Přehled výše nájemného v obecních bytech od 1.1.2016
- 2) Rozpočtové opatření č. 3/2015
- 3) Pasport místních komunikací
- 4) Příkaz k provedení inventarizace

*Zápis byl vyhotoven dne 27.11.2015*

*Zapisovatel: Ing. Vlastimil Kraus*

Ověřovatelé:	Bohumil Holeček.....
	Roman Svoboda .....
Starosta:	Ing. Vlastimil Kraus.....
Místostarostka:	Renata Hrdličková .....

Razítko obce

Nájemce - byt	započitatelná plocha m <sup>2</sup>	Rok pořízení bytu	Pořizovací cena (Kč)	poslední výše měsíčního nájmu (Kč)	Přepočet na Kč/ m <sup>2</sup>	navýšení o 20%	Nájemné od 1.1.2016	Navýšení
Čapek Milan - byt 3 + 1	65,8	6.9.1990	100 000	1 031 Kč	15,59	18,71	1236	205
Becková Ivana - byt 4 + 1 (Špůrová)	123,6	1.12.1998	1 013 606	2 085 Kč	15,66	18,79	2472	387
Pelcová Kateřina - byt 2 + 1	72,9	1.11.2000	400 000	1 151 Kč	14,56	17,47	1364	213
Kracíková Katka - byt 3 + 1	78,3	1.11.2000	750 000	1 253 Kč	14,85	17,82	1485	232
Martin Dont - byt 2 + 1	70,2	1.11.2000	300 000	1 686 Kč	16,42	19,7	1973	287

Celkem navýšení 1324

x 12

Navýšení za rok

15888

## Rozpočtové opatření č. 3

### PŘÍJMY

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	231	0020	000000000	0000	0000	1111	000	430 000,00	20 000,00	450 000,00	Daň z příjmů
fyz.osob ze záv.č											
<b>Paragraf 0000 celkem:</b>								<b>430 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>450 000,00</b>	
2)	231	0020	000000000	0000	6171	2111	000	136 600,00	50 000,00	186 600,00	Příjmy z
poskytování služeb a											
<b>Paragraf 6171 celkem:</b>								<b>136 600,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>186 600,00</b>	Činnost místní
* správy											
				<b>Org: 0000</b>	<b>celkem:</b>			<b>566 600,00</b>	<b>70 000,00</b>	<b>636 600,00</b>	
<b>PŘÍJMY celkem</b>								<b>566 600,00</b>	<b>70 000,00</b>	<b>636 600,00</b>	

### VÝDAJE

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
3)	231	0030	000000000	0000	1031	5169	000	30 000,00	13 000,00	43 000,00	Nákup služeb j.n.
* Paragraf 1031 celkem: 30 000,00 13 000,00 43 000,00 Pěstební činnost											
4)	231	0030	000000000	0000	2212	5169	000	30 000,00	-15 000,00	15 000,00	Nákup služeb j.n.
5)	231	0030	000000000	0000	2212	5171	000	190 400,00	46 000,00	236 400,00	Opravy a
* udržování											
<b>Paragraf 2212 celkem:</b>								<b>220 400,00</b>	<b>31 000,00</b>	<b>251 400,00</b>	Silnice
6)	231	0030	000000000	0000	2310	5151	000	100 000,00	-10 000,00	90 000,00	Voda
7)	231	0030	000000000	0000	2310	5169	000	20 000,00	2 000,00	22 000,00	Nákup služeb j.n.
8)	231	0030	000000000	0000	2310	5171	000	50 000,00	-10 000,00	40 000,00	Opravy a
* udržování											
9)	231	0030	000000000	0000	2310	6121	000	293 000,00	64 000,00	357 000,00	Budovy, haly a
* stavby											
<b>Paragraf 2310 celkem:</b>								<b>463 000,00</b>	<b>46 000,00</b>	<b>509 000,00</b>	Pitná voda
10)	231	0030	000000000	0000	3322	5171	000	50 000,00	200,00	50 200,00	Opravy hradu
* Kumburk											
<b>Paragraf 3322 celkem:</b>								<b>50 000,00</b>	<b>200,00</b>	<b>50 200,00</b>	Zachování a
* obnova											
11)	231	0030	000000000	0000	3399	5194	000	10 000,00	-3 000,00	7 000,00	Věcné dary
12)	231	0030	000000000	0000	3399	5229	000	15 000,00	10 000,00	25 000,00	Ost.neinvestiční
* transfery nez											
<b>Paragraf 3399 celkem:</b>								<b>25 000,00</b>	<b>7 000,00</b>	<b>32 000,00</b>	Ostatní záležitost
* kultury,											
13)	231	0030	000000000	0000	3419	5229	000	15 000,00	200,00	15 200,00	Ost.neinvestiční
* transfery nez											
<b>Paragraf 3419 celkem:</b>								<b>15 000,00</b>	<b>200,00</b>	<b>15 200,00</b>	Ostatní
* tělovýchovná činnost											
14)	231	0030	000000000	0000	3421	6121	000	80 000,00	-80 000,00	0,00	Budovy, haly a
* stavby											
<b>Paragraf 3421 celkem:</b>								<b>80 000,00</b>	<b>-80 000,00</b>	<b>0,00</b>	Využití volného
* času dětí a											
15)	231	0030	000000000	0000	3631	5154	000	100 000,00	21 000,00	121 000,00	Elektrická energie
16)	231	0030	000000000	0000	3631	5171	000	81 000,00	-4 000,00	77 000,00	Opravy a
* udržování											
<b>Paragraf 3631 celkem:</b>								<b>181 000,00</b>	<b>17 000,00</b>	<b>198 000,00</b>	Veřejné osvětlení
17)	231	0030	000000000	0000	3639	5171	000	60 000,00	-60 000,00	0,00	Opravy a udržování
* služby a územní											
<b>Paragraf 3639 celkem:</b>								<b>60 000,00</b>	<b>-60 000,00</b>	<b>0,00</b>	Komunální
18)	231	0030	000000000	0000	3722	5169	000	200 000,00	16 000,00	216 000,00	Nákup služeb j.n.
* komunálních											
<b>Paragraf 3722 celkem:</b>								<b>200 000,00</b>	<b>16 000,00</b>	<b>216 000,00</b>	Sběr a svoz
19)	231	0030	000000000	0000	5512	5137	000	30 000,00	-10 000,00	20 000,00	Drobný hmotný
* dlouhodobý majet											
20)	231	0030	000000000	0000	5512	5139	000	30 000,00	25 000,00	55 000,00	Nákup materiálů
21)	231	0030	000000000	0000	5512	5169	000	3 000,00	27 000,00	30 000,00	Nákup ostatních
* j.n. služeb											
22)	231	0030	000000000	0000	5512	5901	000	0,00	1 000,00	1 000,00	Nespecifikované
* rezervy -											
<b>Paragraf 5512 celkem:</b>								<b>63 000,00</b>	<b>43 000,00</b>	<b>106 000,00</b>	Požární ochrana
* - dobrovolná											
23)	231	0030	000000000	0000	6171	5137	000	0,00	41 400,00	41 400,00	Drobný hmotný

dlouhodobý majet											
24)	231	0030	0000000000	0000	6171	5139	000	50 000,00	-6 000,00	44 000,00	Nákup materiálu
j.n.											
25)	231	0030	0000000000	0000	6171	5162	000	30 000,00	200,00	30 200,00	Služby
telekomunikací a radiok											
26)	231	0030	0000000000	0000	6171	5169	000	80 000,00	21 000,00	101 000,00	Nákup služeb j.n.
27)	231	0030	0000000000	0000	6171	5173	000	10 000,00	-3 000,00	7 000,00	Cestovné
(tuzemské i zahraničn											
28)	231	0030	0000000000	0000	6171	6121	000	500 000,00	-13 000,00	487 000,00	Budovy, haly a stavby
<b>Paragraf 6171 celkem:</b>								<b>670 000,00</b>	<b>40 600,00</b>	<b>710 600,00</b>	<b>Činnost místní</b>
správy											
<b>Org: 0000 celkem:</b>								<b>2 057 400,00</b>	<b>74 000,00</b>	<b>2 131 400,00</b>	
29)	231	0010	0000000000	5111	3639	5329	000	35 000,00	-4 000,00	31 000,00	Ostatní
neinvest.dotace veřejn											
<b>Paragraf 3639 celkem:</b>								<b>35 000,00</b>	<b>-4 000,00</b>	<b>31 000,00</b>	<b>Komunální</b>
služby a územní											
<b>Org: 5111 celkem:</b>								<b>35 000,00</b>	<b>-4 000,00</b>	<b>31 000,00</b>	
<b>VÝDAJE celkem</b>								<b>2 092 400,00</b>	<b>70 000,00</b>	<b>2 162 400,00</b>	

## Změna závazných ukazatelů

### PŘÍJMY

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
0000	XXXX	XXXX	2 695 400,00	20 000,00	2 715 400,00	
6171	XXXX	XXXX	294 900,00	50 000,00	344 900,00	Činnost místní správy
<b>PŘÍJMY celkem</b>			<b>2 990 300,00</b>	<b>70 000,00</b>	<b>3 060 300,00</b>	

### VÝDAJE

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1031	XXXX	XXXX	30 000,00	13 000,00	43 000,00	Pěstební činnost
2212	XXXX	XXXX	220 400,00	31 000,00	251 400,00	Silnice
2310	XXXX	XXXX	463 000,00	46 000,00	509 000,00	Pitná voda
3322	XXXX	XXXX	450 000,00	200,00	450 200,00	Zachování a obnova kulturních památek
3399	XXXX	XXXX	25 000,00	7 000,00	32 000,00	Ostatní záležitost kultury, církví a sděl.
prostředků						
3419	XXXX	XXXX	15 000,00	200,00	15 200,00	Ostatní tělovýchovná činnost
3421	XXXX	XXXX	100 000,00	-80 000,00	20 000,00	Využití volného času dětí a mládeže
3631	XXXX	XXXX	181 000,00	17 000,00	198 000,00	Veřejné osvětlení
3639	XXXX	XXXX	95 000,00	-64 000,00	31 000,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde
nezařazené						
3722	XXXX	XXXX	200 000,00	16 000,00	216 000,00	Sběr a svoz komunálních odpadů
5512	XXXX	XXXX	86 000,00	43 000,00	129 000,00	Požární ochrana - dobrovolná část
6171	XXXX	XXXX	794 194,00	40 600,00	834 794,00	Činnost místní správy
<b>VÝDAJE celkem</b>			<b>2 659 594,00</b>	<b>70 000,00</b>	<b>2 729 594,00</b>	

## Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

**Schváleno usnesením 62015 na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 27.11.2015.**

Zpracoval: Kraus Vlastimil dne: 27.11.2015

## Obec Syřenov - pasport místních komunikací

číslo	Místní název	Kategorie	Délka (m)	délky dle druhů povrchu	K.ú.	čísla katastrálních parcel vlastník
1/S	Klepanda - Kumburk	místní komunikace 3.tř.	1800	1800 m asfaltobeton	Syřenov	2272 / Obec Syřenov
2/S	Klepanda - Palas	místní komunikace 3.tř.	510	510 m štěrk	Syřenov	2163, 763/10 / Obec Syřenov
3/S	Klepanda - kravín - vrt	místní komunikace 3.tř.	880	880 m štěrk	Syřenov	2159 / Obec Syřenov
4/S	Syřenov lejna - Špůr - rozcestí	místní komunikace 3.tř.	980	570 m asfalt, 410 m štěrk	Syřenov	2206, 2111, 796, 798/3 / Obec Syřenov st. 36/1 a 617/2 / Imlauf Martin a Y
5/S	Syřenov Hrdličková - Nosek	místní komunikace 3.tř.	230	230 m štěrk	Syřenov	2056, 821, 310 / Obec Syřenov
6/S	Syřenov Vejnar	místní komunikace 3.tř.	140	140 m štěrk	Syřenov	804, 826 / Obec Syřenov st. 23 / Mikule Stanislav a Miroslav
1/Ž	Žďár - obec	místní komunikace 3.tř.	660	660 asfaltobeton	Žďár u K	3073/ Obec Syřenov
2/Ž	Žďár - Valentová	místní komunikace 3.tř.	280	280 m štěrk	Žďár u K	3126, 3114 / Obec Syřenov
3/Ž	Žďár - Holeček	místní komunikace 3.tř.	150	50 m asfaltobeton, 100m štěrk	Žďár u K	3116 / obec Syřenov
4/Ž	Žďár - Hasičárna - Kracík	místní komunikace 3.tř.	115	115 m štěrk	Žďár u K	3078 / obec Syřenov
Celkem:			5745			

Schváleno zastupitelstvem obce Syřenov  
27.11.2015

## PŘÍKAZ K PROVEDENÍ INVENTARIZACE

1. Inventarizace majetku a závazků bude provedena v souladu u stanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.
2. Inventarizace veškerého majetku a závazku bude provedena v souvislosti s řádnou účetní uzávěrkou.
3. Za organizaci, řízení a provádění inventarizace majetku a závazku odpovídá inventarizační komise v tomto složení:  
Předseda: předseda kontrolního výboru Bohumil Holeček  
Člen: starosta Ing. Vlastimil Kraus, místostarosta Renata Hrdličková, Ondřej Vik, Jaroslav Stopa
4. Termín k provedení fyzické inventarizace:
  - a/ zahájení fyzické inventury od 15. 12. 2015
  - b/ ukončení fyzické inventury do 31. 12. 2015
  - c/ provedení dokladové inventury k 31. 1.2016
  - d/ předání podepsaných inventarizačních soupisů včetně rozdílů a návrhů na vyřazení budou předány prostřednictvím předsedy inventarizační komisi do 31.1.2016
  - e/ zpracování inventur včetně závěrečné zprávy do 31.1. 2016
5. Nově vyhotovené inventarizační soupisy podepíše předseda inventarizační komise na každém listu.

Tento příkaz byl projednán a schválen v zastupitelstvu obce dne 27.11.2015

.....  
Renata Hrdličková, místostarostka

.....  
Ing. Vlastimil Kraus, starosta