

# ÚZEMNÍ PLÁN SYŘENOV

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1



### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území - shodné s hranicemi obce
- Hranice katastrálních území
- Hranice zastavěného území k 13.10.2016
- Zastavitelné plochy
- Plochy přestavb

### PLOCHY A KORIDORY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

- Plocha dopravní infrastruktury
- Koridor dopravní infrastruktury
- Plocha technické infrastruktury
- Koridor technické infrastruktury

### PLOCHY A KORIDORY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

- Plocha veřejných prostranství
- Územní systém ekologické stability

### PLOCHY ASANACÍ

- Plochy asanace, u nichž je vypuštěna možnost uplatnění předkupního práva

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

- D1 – plocha pro dopravu v klidu v lokalitě Klepanda
- D2 – plocha pro dopravu v klidu v lokalitě pod Kumburkem
- D3 – koridor pro výstavbu chodníku podél silnice III/2849
- D4 – plocha pro obslužnou komunikaci
- T1 – plocha pro čištnou odpadních vod
- T2 – plocha pro čerpací stanici odpadních vod
- T5 – plocha pro vrt pro nový vodní zdroj

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

- D1 – plocha pro dopravu v klidu v lokalitě Klepanda
- D2 – plocha pro dopravu v klidu v lokalitě pod Kumburkem
- D3 – koridor pro výstavbu chodníku podél silnice III/2849
- D4 – plocha pro obslužnou komunikaci

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

- U1 – plocha pro založení lokálního biokoridoru LK8
- U2 – plocha pro založení lokálního biokoridoru LK1
- U4 – plocha pro založení lokálního biokoridoru LK5

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

- P1 – plocha pro veřejné prostranství

### PLOCHY PRO ASANACI PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

- A1 – plocha pro asanaci silážních věží

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: **Zastupitelstvo obce Syřenov**  
Pořadové číslo poslední změny: **1**  
Datum nabytí účinnosti poslední změny:

Pořizovatel: **Městský úřad Semily**  
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:  
Jméno a příjmení: **Ing. Ota Petrák**  
Funkce: **vedoucí obvodního stavebního úřadu**  
Podpis:

Úřední razítko

### ÚZEMNÍ PLÁN SYŘENOV

#### ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1 - 2018

#### B - GRAFICKÁ ČÁST

Objednatel: **Obec Syřenov** Pořizovatel: **Městský úřad Semily**

Zhotovitel: **Atelier proREGIO, s.r.o.**  
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: **Ing. arch. Michal Hadlač**  
Číslo autorizace: **03 497**  
Projektant: **Ing. arch. Hana Lesáková**  
**Mgr. Jakub Kura**



Autorizační razítko

**VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ**

Měřítko  
1 : 5 000

**B.4**