

Zápis č. 4/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 18.9.2019 od 19.00 hod. v budově obecního úřadu Syřenov č.p.68.

Přítomno: 7 zastupitelů (plný počet), 0 občanů, 0 hostů

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost všech zastupitelů. Starosta přečetl přehled přijatých usnesení z minulého veřejného zasedání. K přečtenému zápisu usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana M. Bláhu a R. Svobodu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl návrh programu dnešního veřejného zasedání:

- 1) Zpráva o dotaci na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – sjezd na silnici
- 3) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví MK na rok 2020
- 4) Zpráva o průběhu realizace akcí v tomto roce
- 5) Rozpočtové opatření č.3
- 6) Prodej obecních pozemků
- 7) Různé informace a diskuse
- 8) Rekapitulace usnesení
- 9) Závěr

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva, Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 1) Zpráva o dotaci na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově

Starosta informoval o dotačním programu ministerstva vnitra – generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky „Dotace pro jednotky SDH obcí“, kde požádal o poskytnutí dotace na stavbu nové požární zbrojnice na rok 2020. V Libereckém kraji se s počtem 12 bodů naše obec umístila na 3. místě a dotaci nezíská (první dvě ji obdrží – Město Lomnice nad Popelkou a Město Zákupy).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o neposkytnutí dotace na stavbu nové požární zbrojnice JSDH Syřenov na rok 2020.

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad.2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – sjezd na silnici

Starosta informoval o přípravě podkladů pro územní řízení stavby nové požární zbrojnice v Syřenově. V projektu jsou navrženy 2 sjezdy na silnici (sjezd pro auto JSDH a sjezd pro auta na parkovišti u požární zbrojnice. K tomuto účelu je předložena ke schválení Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3345/2019 s Libereckým krajem, kterou má zastupitelstvo schválit. Starosta proto žádá zastupitele o schválení předložené smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/2 :

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3345/2019 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 3) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2020

Starosta obce informoval o opravě hradu Kumburku. V tomto roce se provádí oprava vnější hradby mezi první bránou a první baštou v rozsahu cca 30m. Na tuto akci poskytlo ministerstvo kultury příspěvek z Programu záchrany architektonického dědictví ve výši 400 tis. Kč. Podíl obce na této akci je 50 tis. Kč.

Starosta navrhuje požádat ministerstvo kultury o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2020 na opravu další části vnější hradby a to v úseku mezi první a druhou baštou hradu tj. cca 35 m ve stejných částkách jako v tomto roce tj. 400 tis. požadavek na dotaci a 50 tis. podíl obce jako vlastníka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 4/2019/3:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2020 a to na opravu další části vnější hradby v úseku mezi první a druhou baštou hradu v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 400 tis. Kč, podíl vlastníka bude 50 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování žádosti.

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti :nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 4) Zpráva o průběhu realizace akcí v tomto roce:

Starosta informoval o průběhu stavebních akcí v tomto roce:

- **Oprava auta JSDH Syřenov:**

Opravu provedla firma STK Prachatice a.s. v únoru 2019 v nákladech 194.916,-Kč, na to je z roku 2018 dotace Libereckého kraje ve výši 83 tis. Kč

- **Přívěs za auto JSDH a motorová pila:**

Březen až květen 2019 pořízen přívěs a to přestavbou skříně PS 12 na brzděný podvozek VEZEKO náprava 1300 kg, který je homologován jako skříňový přívěs v celkovém nákladu 39.810,-Kč. V březnu 2019 pořízena motorová pila STIHL MS 261 v ceně 18.790,-Kč. Na to je od libereckého kraje dotace 50% nákladů tj. 29.299,50 Kč

- **Oprava MK Žďár – nová propust', odvodňovací kanál a záchytný žlab**

Byla položena nová betonová propust' (4 trubky v délce 2 m, průměr 80 cm.) v nákladu 140 tis. Kč (Plichta) – v této částce je i vybudování stání u autobusové zastávky Žďár, byl vybudován odvodňovací kanál ze ztraceného bednění cca 20 m s betonovým záklopem v nákladu 160 tis. Kč (F. Fišar) a dokončuje se záchytný žlab taky ze ztraceného bednění. Celkem cca 300 tis. Kč bude v rozpočtovém opatření jako stavba

- **Oprava MK Žďár – nový základ cesty**

Nový základ obecní cesty v délce 310 m a šířce 4m a hloubce 0,3 m. Celkem navezeno 900 t kamene za 227 tis. Kč a práce bagru s dopravou kamene 333 tis. Kč, celkem 560 tis. Navýšení o 410 tis. Kč v rozpočtovém opatření

- **Pořízení změny č.2 Územního plánu Syřenov – v rozpočtu 70 tis,-Kč – nebude uhrazeno, protože se nestihne připravit dokumentace změny č. 2**

- **Projektová dokumentace a příprava stavby požární zbrojnice v Syřenově:** příprava dokumentace pro územní řízení je ve fázi shromažďování podkladů – teď se řeší povolení zřízení dvou sjezdů a místní úprava dopravního značení – omezení rychlosti, zákaz zastavení, dopravní zrcadlo. Demolice původní chalupy je dokončena vybráním pískovcových kamenů a terénní úpravou – 30 tis. Kč

- **Oprava hradu Kumburk (v rozpočtu 450 tis. Kč) .** Oprava je zahájena. Jedná se o opravu vnější hradby mezi první branou a první baštou hradu v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho dotace od Ministerstva kultury činí 400 tis. Kč, podíl obce je 50 tis. Kč. Do 15. prosince musí být na ministerstvo kultury zasláno závěrečné vyhodnocení akce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/4:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o průběhu realizace akcí v tomto roce.

**Výsledek hlasování: : 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo , Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 5) Rozpočtové opatření č. 3

Starosta požádal zastupitele o schválení rozpočtového opatření č.3. Rozpočtové opatření č. 3 je v příloze č. 1 tohoto zápisu.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/5:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 6) Prodej obecních pozemků

Starosta přečetl žádost paní Nely Drbohlavové (roz. Hrdličkové) bytem Syřenov 51 a pana Jana Drbohlava o odkoupení části obecního pozemku p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku (dle grafické přílohy žádosti) a PaedDr. Dagmar Dluhošové bytem Šenovská 1, Petřvald o odkoupení zbylé části obecního pozemku p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku (dle grafické přílohy žádosti). Starosta upozorňuje na to, že jde o pozemek, který není v zastavěné ani v zastavitelné části obce, ale že žadatelé o tento pozemek usilují i za stávajícího stavu a že zastupitelstvo bude hlasovat o zveřejnění záměru obce Syřenov prodat tento obecní pozemek. Starosta navrhuje toto zveřejnění záměru schválit.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/6a :

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Starosta dále přečetl žádost Ing. Jaroslava Filipa bytem Zárybská 20, Praha - Prosek o odkoupení části obecního pozemku p.p.č. 3135/1 v katastrálním území Žďár u Kumburku – předmětná část pozemku je vyznačena šrafováním v kopii katastrální mapy v příloze žádosti. Starosta upozorňuje na to, že jde o pozemek, který není v zastavěné ani v zastavitelné části obce, ale že žadatel o tento pozemek usiluje i za stávajícího stavu a že zastupitelstvo bude hlasovat o zveřejnění záměru obce Syřenov prodat tuto část obecního pozemku. Starosta navrhuje toto zveřejnění záměru schválit .

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/6b :

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat část p.p.č. 3135/1 v katastrálním území Žďár u Kumburku vyznačené šrafováním v kopii katastrální mapy v příloze žádosti ze dne 1.5.2019 o odkoupení pozemku Ing. Jaroslava Filipa bytem Zárybská 20, Praha - Prosek. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

Starosta dále přečetl žádost paní Naděždy Marie Krejčířikové bytem Vokáčova 1180/8, Praha - Michle o odkoupení části obecního pozemku p.p.č. 3126 v katastrálním území Žďár u Kumburku - předmětná část pozemku je vyznačena šrafováním v kopii katastrální mapy v příloze žádosti.. Starosta upozorňuje na to že zastupitelstvo bude hlasovat o zveřejnění záměru obce Syřenov prodat tuto část obecního pozemku. Starosta navrhuje toto zveřejnění záměru schválit.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4/2019/6c :

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat část p.p.č. 3126 v katastrálním území Žďár u Kumburku vyznačené šrafováním v kopii katastrální mapy v příloze žádosti ze dne 17.9.2019 o odkoupení pozemku paní Naděždy Marie Krejčířikové bytem Vokáčova 1180/8, Praha - Michle. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 7) Různé informace a diskuse

- Stav účtu obce Syřenov
- Kotlíkové dotace – poslední kolo začíná 23.09.2019 v 16:00 hod.

* * *

Ad 8) Rekapitulace přijatých usnesení :

- **Usnesení č. 4/2019/1:**
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o neposkytnutí dotace na stavbu nové požární zbrojnice JSDH Syřenov na rok 2020.
- **Usnesení č. 4/2019/2 :**
Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3345/2019 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.
- **Usnesení č. 4/2019/3:**
Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2020 a to na opravu další části vnější hradby v úseku mezi první a druhou baštou hradu v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 400 tis. Kč, podíl vlastníka bude 50 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování žádosti.
- **Usnesení č. 4/2019/4:**
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o průběhu realizace akcí v tomto roce.
- **Usnesení č. 4/2019/5:**
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3
- **Usnesení č. 4/2019/6a :**
Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat p.p.č. 3112 v katastrálním území Žďár u Kumburku. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.
- **Usnesení č. 4/2019/6b :**
Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat část p.p.č. 3135/1 v katastrálním území Žďár u Kumburk vyznačené šrafováním v kopii katastrální mapy v příloze žádosti ze dne 1.5.2019 o odkoupení pozemku Ing. Jaroslava Filipa bytem Zárybská 20, Praha - Prosek. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.
- **Návrh usnesení č. 4/2019/6c :**
Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Syřenov prodat část p.p.č. 3126 v katastrálním území Žďár u Kumburku vyznačené šrafováním v kopii katastrální mapy v příloze žádosti ze dne 17.9.2019 o odkoupení pozemku paní Naděždy Marie Krejčířikové bytem Vokáčova 1180/8, Praha - Michle. Zveřejnění záměru prodeje bude provedeno na úřední desce Obce Syřenov po dobu nejméně 15 dnů.

* * *

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce v 20 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

- č. 1... Rozpočtové opatření č. 3

Zápis byl vyhotoven dne 18.09.2019

Zapisovatel: Ing. Vlastimil Kraus

Ověřovatelé: Milan Bláha

Roman Svoboda

Starosta: Ing. Vlastimil Kraus.....

Místostarostka: Renata Hrdličková

Razítko obce

Rozpočtové opatření č. 3/2019

Příjmy:	Par.	Pol:	Má dáti	Dal
Prodej dřeva.....	6171	2111	40.000,-	-
Dotace na volby EP.....	-	4111	33.000,-	-
Dotace na přívěs JSDH..	-	4122	29.299,50	-
Dotace na Kumburk	-	4116	400.000,-	-
Zapojení přebytku min let:	8115		299.137,50	-
Celkem:			801.437	-

Výdaje:	Par.	Pol:	Má dáti	Dal
Práce v lese	1031	5169	-	10.000
Oprava cesty Žďár	2212	5171	-	410.000
Propust', žlab, kanál	2212	6121	-	300.000
Oprava Kumburku	3322	5171	-	400.000
Oprava rozhlasu	3639	5171	-	-100.000
Změna ÚP č.2	3639	6119	-	-70.000
PD požární zbrojnice	5512	6121	-	-165.000
Volby EP – odměny	6117	5021	-	12.017
- materiál.....	6117	5139	-	3.346
- cestovné ..	6117	5173	-	254
- pohoštění..	6117	5175	-	820
Celkem :				801.437,-

Schváleno zastupitelstvem Obce Syřenov dne 18.09.2019