

Zápis č. 3/2021

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 06. 08. 2021 od 19.00 hod. v místním pohostinství Na Klepandě.

Přítomno: 7 zastupitelů (plný počet), 9 občanů, 7 hostů

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost většiny zastupitelů – zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Požádal paní místostarostku R. Hrdličkovou o přečtení zápisu přijatých usnesení z minulého veřejného zasedání (07.05.2021). K přečtenému zápisu přijatých usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana R. Fejfara a R. Svobodu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl následující program dnešního veřejného zasedání:

- 1) Zpráva o dotaci GŘHZS na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově
- 2) Smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje na stavbu nové požární zbrojnice Syřenov
- 3) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví MK na rok 2022
- 4) Komunitní plán sociálních služeb ORP Semily
- 5) Rozpočtové opatření č.1/2021
- 6) Prodej obecních pozemků

Starosta dále navrhuje zařazení následujících bodů programu, které na pozvánce nejsou uvedeny a jsou aktuální:

- 7) Schválení dalšího postupu pro zajištění vlastního zdroje pitné vody
- 8) Návrh využití společenské místnosti v budově bývalé školy v Syřenově
- 9) Schválení změny umístění salaše na p.p.č. 2141 v k.ú. Syřenov
- 10) Různé
- 11) Rekapitulace usnesení
- 12) Závěr

Starosta vyzval k předložení dalších návrhů k dnešnímu programu veřejného zasedání zastupitelstva obce, žádný návrh předložen nebyl.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu dnešního veřejného zasedání.*

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 1) Zpráva o dotaci GŘHZS na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově

Starosta informoval o dotačním programu ministerstva vnitra – generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky „Dotace pro jednotky SDH obcí“, kde požádal o poskytnutí dotace na stavbu nové požární zbrojnice na rok 2021. Žádost byla posouzena a s celkovým počtem 14 bodů byla zařazena na 1. místo v Libereckém kraji s předběžnou alokací investiční dotace ve výši 2,772 mil. Kč tj. 50% celkových předpokládaných nákladů.

V květnu t.r. byla HZSLK zaslána dokumentace provedení stavby a ta byla schválena. Další podmínkou je zaslání žádosti o registraci akce včetně schválení dokumentace stavby a pravomocného stavebního povolení v termínu do 30.06.2021 na GŘHZS ČR. Protože v té době nabylo pravomocné stavební povolení, požádal starosta o prodloužení žádosti registrace akce do 30.09.2021. Této žádosti bylo vyhověno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3/2021/1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o poskytnutí dotace GŘHZS na stavbu nové požární zbrojnice JSDH Syřenov na rok 2021.

Výsledek hlasování : Pro 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 2) Smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově

Starosta informoval o podání žádosti o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Libereckého kraje na stavbu požární zbrojnice ve výši 1.848 tis. Kč. Liberecký kraj žádosti vyhověl a zaslal k podpisu 3 vyhotovení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/2707/2021. Smlouvu ale musí schválit zastupitelstvo obce. Starosta znění Smlouvy přečetl a navrhuje její schválení

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 3/2021/2:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/2707/2021 na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově ve výši 1 848.000,-Kč. Starosta se pověřuje k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 3) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2022

Starosta obce informoval o opravě hradu Kumburku. V tomto roce se bude provádět oprava interiéru sklepa Hlavní věže. Na tuto akci poskytlo ministerstvo kultury příspěvek z Programu záchrany architektonického dědictví ve výši 400 tis. Kč. Podíl obce na této akci je 50 tis. Kč.

Starosta navrhuje požádat ministerstvo kultury o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2022 na opravu severozápadního pláště Horního hradu – 1. etapa ve stejných částkách jako v tomto roce tj. 400 tis. požadavek na dotaci a 50 tis. podíl obce jako vlastníka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 3/2021/3:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2022 a to na opravu severozápadního pláště Horního hradu 1. etapa v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 400 tis. Kč, podíl vlastníka bude 50 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování žádosti.

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti : nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 4) Komunitní plán sociálních služeb ORP Semily

Starosta informoval o schválení Komunitního plánu sociálních služeb ORP Semily. Protože se tento plán týká i obyvatel Obce Syřenov, mělo by tento plán vzít zastupitelstvo obce Syřenov alespoň na vědomí. Starosta přednesl hlavní úseky, kterými se Komunitní plán týká.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

Návrh usnesení č. 3/2021/4:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Komunitní plán sociálních služeb ORP Semily

**Výsledek hlasování: Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti : nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 5) Rozpočtové opatření č. 1/2021

Starosta požádal zastupitele o schválení rozpočtového opatření č. 1/2021. Jde o následující úpravy rozpočtu:

	Par	-	Pol	Md	-	Dal
Příjmy: - Vyrovnávací příspěvek	-		1111	34.606,24		-
- Dotace na Kumburk	-		4116	400.000,-		-
- Prodej dřeva	6171		2111	100.000,-		-
Příjmy celkem:				534.606,24		
Výdaje: - Práce v lese	1031		5169	-		50.000,-
- Oprava hradu Kumburk	3322		5171	-		400.000,-
- Oprava místní komunikace.....	2212		5171	-		84.606,24
- Daň PO obec - chybná položka...3699			5365	-		-26.030,-
- Daň PO obec – správná položka..3699			5362	-		26.030,-
Celkem výdaje :						534.606,24-Kč

Financování: 0

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3/2021/5:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021

Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva , Proti: nikdo Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

6) Prodej obecních pozemků

Starosta dále přečetl žádost ze dne 02.12.2020 pana Ondřeje Vika bytel Syřenov 27 o odkoupení pozemků pod přístupovou cestou k jeho domu. Jde o p.p.č. 2/4...travní porost o výměře 75m², p.p.č. 792/1...ostatní plocha-ost. komunikace o výměře 42m² a část p.p.č. 2/1 a část p.p.č. 792/7 vše v katastrálním území Syřenov. Starosta upozorňuje, že zveřejnění záměru prodeje uvedených pozemků a částí pozemků po dobu 15-ti dnů již bylo provedeno vyvěšením na úřední desce i v elektronické podobě. Byl vyhotoven i geometrický plán na oddělení částí žádaných pozemků tj. žádaná část p.p.č. 2/1 byla GP oddělena pod označením 2/5...travní porost o výměře 88m² a žádaná část p.p.č. 792/7 byla GP oddělena pod označením 792/9.... ostatní plocha o výměře 31m². Starosta obce navrhuje žádané pozemky panu Ondřeji Vikovi prodat za 10 Kč za m².

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3/2021/6:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem p.p.č. 2/4.....travní porost o výměře 75m², p.p.č. 792/1ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42m², p.p.č. 2/5..... travní porost o výměře 88 m², která vznikla oddělení od p.p. č 2/1 geometrickým plánem č. 261-2802/2021 a s prodejem p.p.č. 792/9....ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 31 m², která vznikla oddělení od p.p. č 792/7 geometrickým plánem č. 261-2802/2021 vše v katastrálním území Syřenov panu Ondřeji Vikovi bytem Syřenov 27 za kupní cenu ve výši 10 Kč/m² tj. celkem za 2.360 Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování : Pro: 7členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.

* * *

Ad 7) Schválení dalšího postupu pro zajištění vlastního zdroje pitné vody

Starosta informoval o provedení hydrometrického průzkumu firmou Vodní zdroje Chrudim, spol. s.r.o. Průzkum byl proveden metodou měření postupných profilových průtoků potoka Černá a Tužinského potoka. První měření bylo provedeno 30.04.2021, druhé měření bylo provedeno 02.06.2021. Výsledkem jsou dvě lokality vytypované pro případný průzkumný vrt a to v spodní část potoka Černá, která je ale z hlediska dostupnosti těžko přístupná, druhá lokalita je ústí bezejmenného levostranného přítoku od Žďáru u Kumburku (za starou požární zbrojnicí nebo na p.p.č. 54 v k.ú. Syřenov). V diskuzi převládl názor oslovit ještě další společnosti zabývající se hledáním nových vodních zdrojů

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3/2021/7:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pokračováním hledání vhodné lokality nového zdroje pitné vody pro Obec Syřenov a v tomto smyslu pověřuje starostu obce.

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 8) Návrh využití společenské místnosti v budově bývalé školy v Syřenově

Starosta informoval o návrhu využití společenské místnosti v budově bývalé školy v Syřenově a to k provozování sportovního cvičení s dětmi i s dospělými, kteří budou mít zájem. Předpokladem je společenskou místnost k této aktivitě připravit vymalováním, úklidem, opravou WC, zajištění temperování místnosti v zimním období a umožnění její uzamykání. Na začátku této aktivity by se místnost používala bezesmluvně a až by se provoz ustálil, bude nutné používání místnosti smluvně ošetřit. Starosta navrhuje předložený návrh schválit.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3/2021/8:

Zastupitelstvo obce schvaluje přípravu společenské místnosti v budově bývalé školy v Syřenově k provozování cvičení a ukládá starostovi zajistit v této věci potřebná opatření.

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 9) Schválení změny umístění stavby salaše na p.p.č. 2141 v k.ú. Syřenov

Starosta přednesl žádost pana Romana Trče bytem Nemyčeves 137 o schválení změny umístění stavby salaše na p.p.č. 2141 v katastrálním území Syřenov. Umístění této stavby již zastupitelstvo obce Syřenov 22.05.2020 projednávalo a schválilo. V průběhu řízení však došlo ke změně umístění stavby na dotčeném pozemku z důvodu požadavků správních orgánů. Pan Roman Trč žádá o schválení této změny. Žádost je doplněna průvodní a souhrnnou technickou zprávou a dodatkem k dokumentaci stavby. Starosta navrhuje žadateli vyhovět a změnu umístění stavby salaše na p.p.č. 2141 v k.ú. Syřenov schválit.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3/2021/9:

Zastupitelstvo obce schvaluje stavební záměr Stavba salaše (novostavba), který bude umístěn na pozemku parc. č. 2141 v k. ú. Syřenov a to západně od hranice sousedního pozemku parc. č. 2142 v k. ú. Syřenov ve vzdálenosti 19,693 m a jižně od hranice sousedního pozemku parc. č. 2111v k. ú. Syřenov ve vzdálenosti 20,122 m. Stavba nebude sloužit pro bydlení ani rekreační účely.

**Výsledek hlasování : Pro: 7 členů zastupitelstva obce, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo
Usnesení bylo schváleno.**

* * *

Ad 10) Různé informace a diskuse

Informace - starosta informoval o:

- MS Holštejn – změna vedení
- Stav účtů obce : 3,5 mil. Kč
- Změna č. 2 územního plánu Syřenov
- Opékání kýt na hřišti Žďár 04.09.2021
- Kumburské svítání 11.09.2021

Diskuse: Mgr. Zuzana Ježková (Újezdec 17) se dotazuje k zajištění přístupové komunikace - starosta uvádí, že přístup vede přes pozemky ve vlastnictví manželů Knobových a odkazuje Mgr. Ježkovou na jednání s nimi jako s vlastníky.

* * *

Ad 11) Rekapitulace přijatých USNESENÍ 06.08.2021

- **Usnesení č. 3/2021/1:** *Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o poskytnutí dotace GRHZS na stavbu nové požární zbrojnice JSDH Syřenov na rok 2021.*
- **Usnesení 3/2021/2:** *Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/2707/2021 na stavbu nové požární zbrojnice v Syřenově ve výši 1 848.000,-Kč. Starosta se pověřuje k podpisu této smlouvy.*

- **Usnesení 3/2021/3:** *Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2022 a to na opravu severozápadního pláště Horního hradu 1. etapa v celkových nákladech 450 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 400 tis. Kč, podíl vlastníka bude 50 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování žádosti.*
- **Usnesení č. 3/2021/4:** *Zastupitelstvo obce bere na vědomí Komunitní plán sociálních služeb ORP Semily*
- **Usnesení č. 3/2021/5:** *Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021*
- **Usnesení č. 3/2021/6:** *Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem p.p.č. 2/4.....travní porost o výměře 75m², p.p.č. 792/1ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42m², p.p.č. 2/5..... travní porost o výměře 88 m², která vznikla oddělení od p.p. č 2/1 geometrickým plánem č. 261-2802/2021 a s prodejem p.p.č. 792/9....ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 31 m², která vznikla oddělení od p.p. č 792/7 geometrickým plánem č. 261-2802/2021 vše v katastrálním území Syřenov panu Ondřeji Vikovi bytem Syřenov 27 za kupní cenu ve výši 10 Kč/m² tj. celkem za 2.360 Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.*
- **Usnesení č. 3/2021/7:** *Zastupitelstvo obce souhlasí s pokračováním hledání vhodné lokality nového zdroje pitné vody pro Obec Syřenov a v tomto smyslu pověřuje starostu obce.*
- **Usnesení č. 3/2021/8:** *Zastupitelstvo obce schvaluje přípravu společenské místnosti v budově bývalé školy v Syřenově k provozování cvičení a ukládá starostovi zajistit v této věci potřebná opatření.*
- **Usnesení č. 3/2021/9:** *Zastupitelstvo obce schvaluje stavební záměr Stavba salaše (novostavba), který bude umístěn na pozemku parc. č. 2141 v k. ú. Syřenov a to západně od hranice sousedního pozemku parc. č. 2142 v k. ú. Syřenov ve vzdálenosti 19,693 m a jižně od hranice sousedního pozemku parc. č. 2111v k. ú. Syřenov ve vzdálenosti 20,122 m. Stavba nebude sloužit pro bydlení ani rekreační účely.*

* * *

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce ve 20:30 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

-

Zápis byl vyhotoven dne 06.08.2021

Zapisovatel: Ing. Vlastimil Kraus

Ověřovatelé:	Roman Svoboda.....
	Radek Fejfar
Starosta:	Ing. Vlastimil Kraus.....
Místostarostka:	Renata Hrdličková

Razítko obce: