

# Zápis č. 5/2024

*z veřejného zasedání zastupitelstva obce Syřenov, které se konalo dne 23.09.2024 od 19:00 hod. v budově obecního úřadu Syřenov č.p.68 v místnosti obecní knihovny*

Přítomno: 6 zastupitelů (Pavel Vinklář omluven), 0 občanů, 0 hostů.

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Ing. Vlastimil Kraus přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně vyhlášeno a svoláno a dále konstatoval přítomnost většiny zastupitelů, zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Přečetl zápis přijatých usnesení z minulého veřejného zasedání (24.07.2024). K přečtenému zápisu přijatých usnesení nebylo připomínek. Starosta požádal pana R. Svobodu a pana M. Bláhu, aby ověřili tento zápis. Dále přednesl následující program dnešního veřejného zasedání:

- 1) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví MK na rok 2025
- 2) Prodej obecních pozemků
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2024
- 4) Odměny pro občany za práci pro obec

Starosta dále navrhuje zařazení následujících bodů programu, které na pozvánce nejsou uvedeny a jsou aktuální:

- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce a.s.
- 6) Spotřeba elektrické energie obce Syřenov za období 2023/2024
- 7) Různé informace a diskuse
- 8) Rekapitulace přijatých usnesení
- 9) Závěr

Starosta vyzval k předložení dalších návrhů k dnešnímu programu veřejného zasedání zastupitelstva obce, žádný návrh předložen nebyl.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu dnešního veřejného zasedání.*  
**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 1) Žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2025**

Starosta obce informoval o opravě hradu Kumburku. V tomto roce se provádí oprava severozápadního pláště Horního hradu – třetí etapa. Na tuto akci poskytne ministerstvo kultury příspěvek z Programu záchrany architektonického dědictví ve výši 400 tis. Kč. Podíl obce na této akci je 50 tis. Kč.

Starosta informoval o názoru Mgr. Hedvičáka (odbor kultury MěÚ Semily), který navrhuje požádat ministerstvo kultury o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2025 na opravu klenby sklepa hlavní věže hradu Kumburk v celkových nákladech 800 tis. požadavek na dotaci 700 tis. Kč a 100 tis. podíl obce jako vlastníka. Byla by to poslední žádost o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví. Starosta názor Mgr. Hedvičáka podporuje a navrhuje v tomto duchu podání žádosti schválit

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 5/2024/1:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2025 a to na statické zajištění klenby sklepa hlavní věže hradu Kumburk v celkových nákladech 800 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 700 tis. Kč, podíl vlastníka bude 100 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování a podání žádosti.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Ad 2) Prodej obecních pozemků**

Starosta přečetl žádost ze dne 08.07.2024 pana Olivera Krámského bytem Jičín, Přátelství 393 o odkoupení pozemků p.p.č. 1058/10....ostatní plocha o výměře 103 m<sup>2</sup> v katastrálním území Syřenov. Starosta upozorňuje, že bylo provedeno zveřejnění záměru prodeje tohoto pozemku na úřední desce po dobu 15 dní (17.7.2024-01.08.2024). Zastupitelstvo bude hlasovat o prodeji uvedeného pozemku. Starosta navrhuje p.p.č. 1058/10....ostatní plocha o výměře 103 m<sup>2</sup> v katastrálním území Syřenov panu Oliveru Krámskému prodat za 20 Kč za m<sup>2</sup> tj. celkem za 2060,-Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 5/2024/2a:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 1058/10....ostatní plocha o výměře 103 m<sup>2</sup> v katastrálním území Syřenov. v katastrálním území Syřenov panu Oliveru Krámskému bytem Jičín, Přátelství 393 za kupní cenu ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za 2060,- Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

Starosta dále přečetl žádost ze dne 16.11.2022 paní Blanky Mošnové bytem Jičín, Přátelství 393 o odkoupení pozemků p.p.č. 816/1....ostatní plocha o výměře 114 m<sup>2</sup> a p.p.č. 71.....trvalý travní porost o výměře 95 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Syřenov. Starosta upozorňuje, že bylo provedeno zveřejnění záměru prodeje těchto pozemků na úřední desce po dobu 15 dní (17.7.2024-01.08.2024). Zastupitelstvo bude hlasovat o prodeji uvedených pozemků. Starosta obce navrhuje žádané pozemky paní Blance Mošnové prodat za 20 Kč za m<sup>2</sup> tj. celkem za 4.180,-Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení č. 5/2024/2b:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 816/1....ostatní plocha o výměře 114 m<sup>2</sup> a p.p.č. 71.....trvalý travní porost o výměře 95 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Syřenov paní Blance Mošnové bytem Jičín, Přátelství 393 za kupní cenu ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za 4.180,- Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

**Ad 3) Rozpočtové opatření č. 3/2024**

Starosta přečetl návrh rozpočtového opatření č. 3/2024

	Par	-	Pol	ÚZ	Md	-	Dal
<b>Příjmy:</b> - Dotace na volby do krajů ...	-		4111	98193	48.000,-		
- Dotace na Kumburk .....	-		4116	34341	400.000,-		-
<b>Příjmy celkem:</b>					<b>448.000,-</b>		<b>-</b>
<b>Výdaje:</b> - Oprava hradu Kumburk z dotace	3322		5171	34341	-		400.000,-
- Volby do EP-odměny .....	6117		5021	98348			12.981,-
- Volby do EP-materiál .....	6117		5139	98348	-		3.927,-
- Volby do EP-cestovné.....	6117		5173	98348	-		330,-
- Volby do EP-pohoštění.....	6117		5175	98348	-		1.120,-
- Služby peněžních ústavů .....	6171		5163	-	-		-200.000,-
- Úroky vlastní.....	6171		5141	-	-		229.642,-
<b>Výdaje celkem:</b>					<b>-</b>		<b>448.000,-</b>

**Financování: 0 Kč**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení č. 5/2024/3:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo  
Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 4) Odměny pro občany za práci pro obec**

Starosta navrhl následující odměny pro občany vykonávající práce ve prospěch obce Syřenov:

Vlasta Sádková za údržbu okolí soch a pomníků .....	8.000,-Kč
Antonín Vik za zajištění dodávky pitné vody do Syřenova.....	16.000,-Kč
Bohumil Holeček za zajištění dodávky pitné vody do Žďáru u K.....	16.000,-Kč
Roman Svoboda za vedení kroniky.....	16.000,-Kč
Patrik Svoboda za správu požární nádrže.....	18.000,- Kč
Pavel Janďourek za správu požární nádrže.....	10.000,-Kč
Štěpán Kraus za správu hřiště Žďár.....	16.000,-Kč
Milan Čapek za úklid úřadovny.....	6.000,-Kč
Jiří Macháček za správu kulturní místnosti Žďár.....	6.000,-Kč
<b>CELKEM:</b>	<b>112.000,-Kč</b>

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení č. 5/2024/4:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje odměny pro občany vykonávající práce ve prospěch obce podle návrhu starosty.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **Ad 5) Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce a.s.**

Starosta přednesl návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. 207896/IV-12-4024910 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva se týká připojení nového odběrného místa na p.p.č. 3038/2 a to přes p.p.č. 3073 v katastrálním území Žďár u Kumburku – obecní cesta. Věcné břemeno bude této firmě zaručovat umožnění umístit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN a také provádět její obnovu, výměnu, modernizaci, zlepšení výkonnosti včetně jejího odstranění.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo .

#### **Návrh usnesení č. 5/2024/5:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene 207896/IV-12-4024910 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.. Věcné břemeno se bude týkat obecního pozemku p.p. č. 3073 v katastrálním území Žďár u Kumburku.. Starosta obce se pověřuje k podpisu této smlouvy.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## Ad 6) Spotřeba elektrické energie obce Syřenov za období září 2023/2024

Starosta informoval o spotřebě elektrické energie na obecních elektroměrech:

Místo elektroměru	Spotřeba KWh	Na zálohách zaplaceno (Kč):	Spotřeba elektřiny (Kč):	Přeplatek/nedopatek
VO Újezdec	1783	17 600,-	14 809,58	12 654,56
Vodárna Syřenov	2582	27 390,-	29 413,61	
VO + hasičárna Žďár	7190	62 260,-	50 372,25	
VO Syřenov	2627	21 010,-	19 830,61	2 721,92
Hřiště Syřenov	54	1 650,-	4 182,34	
Obecní úřad	562	7 260,-	8 628,97	
Škola spol. prost.	888	11 550,-	12 064,22	514,22
Prodejna Syřenov	538	13 310,-	11 867,15	1,442,85
Hasičárna Syřenov	3111	4 200,-	33 475,16	29 275,16
Hřiště Žďár	2238	27 390,-	24 817,54	2 572,46
Nádrž	2483	26 950,-	27 175,83	225,83

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení č. 5/2024/6:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o spotřebě elektrické energie obce Syřenov za období 2023/2024.*

**Výsledek hlasování : Pro: 6 členů zastupitelstva, Proti: nikdo, Zdrželi se: nikdo**  
**Usnesení bylo schváleno.**

\* \* \*

## Ad 7) Různé informace a diskuse

Informace - starosta informoval o:

- Stav účtů obce : 4468 tis. Kč
- Stavba požární zbrojnice – dokončování nedodělků - terénní úpravy
- Stavba polní cesty Žďár u Kumburku – Nová Ves nad Popelkou na jaře 2025
- Celoplošná oprava silnice Krsmol – Brodka na jaře 2025

Diskuse:

\* \* \*

## Ad 8) Rekapitulace přijatých USNESENÍ 23.09.2024

- Usnesení č. 5/2024/1: *Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2025 a to na statické zajištění klenby sklepa hlavní věže hradu Kumburk v celkových nákladech 800 tis. Kč, z toho požadavek dotace je 700 tis. Kč, podíl vlastníka bude 100 tis. Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování a podání žádosti.*

- Usnesení č. 5/2024/2a: *Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 1058/10....ostatní plocha o výměře 103 m<sup>2</sup> v katastrálním území Syřenov. v katastrálním území Syřenov panu Oliveru Krámskému bytem Jičín, Přátelství 393 za kupní cenu ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za*

2060,- Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

- **Usnesení č. 5/2024/2b:** Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 816/1.....ostatní plocha o výměře 114 m<sup>2</sup> a p.p.č. 71.....trvalý travní porost o výměře 95 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Syřenov paní Blance Mošnové bytem Jičín, Přátelství 393 za kupní cenu ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za 4.180,- Kč. Starosta obce se pověřuje k vypracování kupní smlouvy a k provedení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

- **Usnesení č. 5/2024/3:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024.

- **Usnesení č. 5/2024/4:** Zastupitelstvo obce schvaluje odměny pro občany vykonávající práce ve prospěch obce podle návrhu starosty.

- **Usnesení č. 5/2024/5:** Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene 207896/IV-12-4024910 s firmou ČEZ Distribuce, a.s.. Věcné břemeno se bude týkat obecního pozemku p.p. č. 3073 v katastrálním území Žďár u Kumburku.. Starosta obce se pověřuje k podpisu této smlouvy.

- **Usnesení č. 5/2024/6:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o spotřebě elektrické energie obce Syřenov za období 2023/2024.

\* \* \*

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání zastupitelstva obce v 19:40 hod. ukončil.

**Přílohy zápisu: -**

Zápis byl vyhotoven dne 23.09.2024

Zapisovatel: Ing. Vlastimil Kraus

Ověřovatelé: Milan Bláha .....

Roman Svoboda .....

Starosta: Ing. Vlastimil Kraus .....

Místostarostka: Renata Hrdličková .....

Razítko obce: