



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor kontroly

Č. j.: 16-LK-0209/24/Bro

## ZPRÁVA o výsledku přezkoumání hospodaření obce Syřenov, IČO 00276189, za rok 2024.

Přezkoumání hospodaření obce Syřenov za rok 2024 ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření dne 21.2.2025.

### **Přezkoumané období od 1.1.2024 do 31.12.2024.**

1. Dílčí přezkoumání nebylo prováděno.
2. Jednorázové přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 3.3.2025.

Přezkoumání vykonala:

Ing. Jitka Brotzová, kontrolor pověřený řízením přezkoumání, ev. č. 1002

Pověření k výkonu přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydal Mgr. René Havlík, ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje, pod č. j.: 16-LK-0209/24/Bro dne 21.2.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Posledním kontrolním úkonem před vyhotovením této zprávy byla rekapitulace provedeného přezkoumání hospodaření se zástupci územního celku dne 3.3.2025.

**Při přezkoumání byli přítomni:** Ing. Vlastimil Kraus - starosta obce,  
Renata Hrdličková - místostarostka obce.

T +420 485 226 604 E jitka.brotzova@kraj-lbc.cz

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Oblasti, které byly předmětem přezkoumání hospodaření v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

- ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

## **A. Výsledek přezkoumání za rok 2024**

V rámci přezkoumání hospodaření nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

## **B. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných v předchozích letech**

V rámci přezkoumání hospodaření za předchozí roky nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

## **C. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**

**C.I. Při přezkoumání hospodaření obce Syřenov za rok 2024 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

**C.II. Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**C.III. Poměrové ukazatele (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.):**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 23,15 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0,59 %

**C.IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):**

Dluh územního celku překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky ve smyslu zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

▪ **podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 102 %**

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že dluh územního celku překročil k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky. Dluh překročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky o **2 816 tis. Kč**.

Překročí-li dluh územního celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

▪ **5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky: 141 tis. Kč** (splátka jistiny ve výši 1 333 344 Kč/rok, tím je splněna uvedená podmínka pro rozpočtovou odpovědnost)

Liberec dne 28.3.2025

Přezkoumání hospodaření vykonala:

Ing. Jitka Brotzová  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu této zprávy, kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává tento návrh okamžikem marného uplynutí výše uvedené lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.,
- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci územního celku a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu odboru kontroly krajského úřadu,
- nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Starosta obce byl seznámen a byl s ním projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Syřenov. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran po jejím seznámení a projednání převzal starosta obce Ing. Vlastimil Kraus.

Ing. Vlastimil Kraus  
starosta obce

.....  
razítko, podpis, dne

## Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024.

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány písemnosti:

### **Návrh rozpočtu**

Návrh rozpočtu na rok 2024 byl zveřejněn od 24.1.2024, dosud na internetových stránkách obce.

### **Pravidla rozpočtového provizoria**

Zastupitelstvo obce (dále ZO) dne 20.10.2023 (usn. č. 5/2023/7) schválilo rozpočtové provizorium na rok 2024. Finanční rámec (čerpání výdajů) rozpočtového provizoria stanovilo ZO na 800 000 Kč, a to do doby schválení řádného rozpočtu. Pravidla rozpočtového provizoria byla zveřejněna dne 30.10.2023.

### **Rozpočtová opatření**

K 31.12.2024 ZO schválilo 4 rozpočtová opatření (od 24.5. do 13.12.). Všechna schválená rozpočtová opatření byla chronologicky číslována a řádně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zveřejněna na internetových stránkách ÚSC.

Rozpočtová změna se do vývoje rozpočtu promítla následovně (v Kč):

	Příjmy	Výdaje	Financování
Schválený rozpočet	5 400 000,00	13 936 000,00	8 536 000,00
Změna rozpočtu	484 160,00	3 234 160,00	2 750 000,00
Rozpočet po změnách	5 884 160,00	17 170 160,00	11 286 000,00

Kontrolou ověřeno promítnutí RO do výkazu FIN 2 – 12 M k 31.12.2024.

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet na rok 2024 byl projednán a schválen ZO dne 16.2.2024 (usn. č. 1/2024/9) jako schodkový v objemech:

Příjmy celkem	5 400 000 Kč
Výdaje celkem	13 936 000 Kč
Financování	8 536 000 Kč

Schodek bude kryt zapojením přebytku hospodaření z minulých let (pol. 8115 ve výši 1 202 672 Kč), úvěrem (pol. 8123 - viz kapitola Smlouvy o přijetí úvěru na stavbu požární zbrojnice – ve výši 8 000 000 Kč) a splátkami úvěru (pol. 8124 ve výši 666 672).

Schválený rozpočet byl zveřejněn od 11.3.2024 a jeho data byla pořízena do výkazu FIN 2 – 12 M.

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024 – 2027 schválilo ZO dne 24.2.2023 (usn. č. 1/2023/9) a jeho zveřejnění bylo provedeno následovně:

- návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn od 8.2.2023 – dosud na webových stránkách obce,
- schválený střednědobý výhled zveřejněn od 27.2.2023.

Střednědobý výhled rozpočtu vykazoval souhrnné hodnoty (v tis. Kč):

	2024	2025	2026	2027
Příjmy	4 825	4 825	4 825	4 825
Výdaje	4 200	3 400	3 400	3 400
Saldo (P – V)	625	1 425	1 425	1 425
- splácení úvěru	1 130	1 130	1 130	1 130

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 – 2028 schválilo ZO dne 16.2.2024 (usn.č. 1/2024/10) a jeho zveřejnění bylo provedeno následovně:

- návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn od 24.1.2024 – dosud na webových stránkách obce,
- schválený střednědobý výhled zveřejněn od 11.3.2024.

Střednědobý výhled rozpočtu vykazoval souhrnné hodnoty (v tis. Kč) ve všech letech stejné, a to na straně příjmů ve výši 5 500, na straně výdajů ve výši 3 700 a v položce financování ve výši - 1 800 (se zohledněním splátek úvěru ve všech letech).

### **Závěrečný účet**

Závěrečný účet obce za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 (dále jen zpráva) byl projednán a schválen bez výhrad v ZO dne 24.5.2024 (usn. č. 2/2024/1). Návrh závěrečného účtu a zpráva za rok 2023 byly zveřejněny od 30.4.2024, dosud na internetových stránkách obce, schválený závěrečný účet byl zveřejněn od 5.6.2024. Závěrečný účet obsahoval náležitosti uvedené v § 17 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů.

### **Bankovní výpis**

Obec měla zřízeny následující bankovní účty, které vykazovaly k 31.12.2024 zůstatky dle předložených bankovních výpisů (BV):

#### Účet 231

KB č. účtu 8322581/0100	1 253 352,44 Kč (BV č. 12)
ČNB č. účtu 94-55819451/0710	7 827,50 Kč (BV č. 30)
Celkem	1 261 179,94 Kč

Celkový stav na účtech odpovídal údajům uvedeným v Rozvaze účet 231 – Základní běžný účet a ve výkazu FIN 2 – 12 M, řádek 6010 a 6030.

#### Účet 451

35-2627351567/0100	6 839 767,50 Kč (BV č. 6)
--------------------	---------------------------

Stav prostředků na bankovním účtu byl doložen výpisem z účtu a souhlasil s údajem na účtu 451 - Dlouhodobé úvěry ve výkazu Rozvaha.

Stav účtů byl ověřen inventarizací.

### **Hlavní kniha**

Kontrola byla předložena Hlavní kniha analytická za období 12/2024 vygenerovaná z programu KEO.

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

K provedené inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2024 byly kontrole předloženy následující dokumenty:

- Příkaz k provedení inventarizace (uvedena inventarizační komise, termíny fyzické a dokladové inventury) projednán a schválen ZO dne 13.12.2024,
- Záznam o proškolení inventarizační komise (IK) ze dne 18.12.2024 s podpisy členů IK,
- Protokol o likvidaci majetku obce Syřenov,
- Zápis o výsledku inventarizace ze dne 31.1.2025, inventarizační rozdíly nebyly zjištěny,
- doložený Změny majetku obce Syřenov za rok 2024.

### **Kniha došlých faktur**

Kniha přijatých faktur byla vedena ručně. V kontrolovaném období bylo přijato a zaúčtováno celkem 180 faktur (v číselné řadě 501-680). K 31.12.2024 byly všechny přijaté faktury uhrazeny, zůstatek účtu 321 - Dodavatelé byl vykázán v nulové výši, doloženo inventarizací. Kontrolovány byly faktury č. 593-596, 611-620, 642-644 (vč. úhrad - BV č. 11 KB), ke každé faktuře byl předložen Vnitřní předkontaktní doklad s podpisy odpovědných osob a účtováním.

### **Kniha odeslaných faktur**

Kniha vydaných faktur byla vedena ručně. V kontrolovaném období bylo vystaveno 6 faktur. K 31.12.2024 byly všechny vydané faktury uhrazeny, zůstatek účtu 311 - Odběratelé byl vykázán v nulové výši, doloženo inventarizací.

Kontrolou byly ověřeny faktury 1-6 a jejich úhrady. Faktury byly vypisovány ručně.

### **Odměňování členů zastupitelstva**

Dne 21.10.2022 se konalo ustavující zasedání ZO, na kterém bylo rozhodnuto o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů ZO s platností od 21.10.2022, a to za výkon funkce starosty ve výši 25 000 Kč, místostarosty ve výši 20 000 Kč, odměna neuvolněnému členovi ZO, který současně vykonává funkci předsedy výboru nebo komise ve výši 2 500 Kč a neuvolněnému členovi ZO, který je současně členem výboru nebo komise ve výši 2 100 Kč. Dále dne 16.2.2024 bylo ZO schváleno navýšení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů ZO s platností od 1.3.2024, a to za výkon funkce starosty ve výši 30 000 Kč, místostarosty ve výši 25 000 Kč, odměna neuvolněnému členovi ZO, který současně vykonává funkci předsedy výboru nebo komise ve výši 3 000 Kč a neuvolněnému členovi ZO, který je současně členem výboru nebo komise ve výši 2 500 Kč.

Kontrolou ověřeny mzdové listy u neuvolněného starosty, neuvolněné místostarostky, předsedy finančního výboru a předsedy kontrolního výboru za období 1-12/2024.

Obec k 1.1.2022 evidovala 229 obyvatel.

### **Pokladní kniha (deník)**

Pokladní kniha byla vedena ručně, pokladní limit nebyl stanoven. Obec používá jednu číselnou řadu pro příjmové i výdajové pokladní doklady. V roce 2024 bylo vystaveno 339 pokladních dokladů. Zůstatek hotovosti v pokladně byl k 31.12.2024 vykázán ve výši 53 153 Kč a navazoval na stav účtu 261 - Pokladna v Rozvaze. Ověřeno inventarizací účtu.

Kontrolovány byly pokladní doklady v měsíci prosinci č. 312-335. Pokladní doklady byly vypisovány ručně a obsahovaly zaúčtování účetního případu.

### **Příloha rozvahy**

Kontrola byla předložena Příloha sestavená k 31.12.2024. Podrozvahová evidence byla vedena na účtu 902 - Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek (27 084 Kč) a na účtu 972 - Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku (320 000 Kč - zástavní smlouva na byt nad prodejnou, zástavní právo již mělo být vymazáno, je v řešení).

### **Rozvaha**

Kontrola byla předložena Rozvaha sestavená k 31.12.2024. Stálá aktiva po průúčtované korekci činila 41 496 tis. Kč. Obec neevidovala dlouhodobé pohledávky. Dlouhodobé závazky vykázané ve výši 6 840 tis. Kč byly v plné výši tvořeny úvěrem na výstavbu požární zbrojnice. Krátkodobé závazky ve výši 177 tis. Kč tvořil zejména účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery a účet 331 - Zaměstnanci. Krátkodobé pohledávky byly vykázány v objemu 65 tis. Kč. V roce 2024 došlo k navýšení hodnoty dlouhodobého hmotného majetku ve srovnání s předchozím rokem 2023 z důvodu dostavby a zkolaudování nové požární zbrojnice, a to o 12 mil. Kč (v netto hodnotě).

Kontrolou stanovených vazeb na tomto výkazu nebyly zjištěny nedostatky.

## Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Výkaz FIN 2 – 12 M sestavený k 31.12.2024 obsahoval následující hodnoty po konsolidaci (v Kč):

	Schválený rozpočet	Rozp. po změnách	Skutečnost	% RU
Příjmy	5 400 000,00	5 884 160,00	6 085 511,44	103,42
Výdaje	13 936 000,00	17 170 160,00	16 772 416,71	97,68
Financování	8 536 000,00	11 286 000,00	10 686 905,27	xxx

Z výše uvedeného vyplývá, že při naplnění příjmů po změnách na 103,42 % a čerpání výdajů rozpočtu po změnách na 97,68 % bylo dosaženo záporného salda příjmů a výdajů v objemu 10 687 tis. Kč.

## Výkaz zisku a ztráty

Kontrola byl předložen Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2024. Obec nevykonávala hospodářskou činnost a ve výkazu nebyla uvedena. Za sledované období obec v hlavní činnosti vykázala následující hodnoty (v Kč):

Náklady celkem	4 589 970,82
Výnosy celkem	6 328 009,60
Zisk ve výši	1 738 038,78

Výsledek hospodaření souhlasil s hodnotou vykázanou v Rozvaze – výsledek hospodaření běžného účetního období k 31.12.2024.

## Darovací smlouvy

Darovací smlouva na finanční dar uzavřená dne 7.3.2024 mezi obcí (dárce) a organizací Život bez bariér, z. ú., IČO 26652561 (obdarovaný) na částku 35 000 Kč na náklady spojené se sociální službou denní stacionář. Poskytnutí daru bylo schváleno ZO dne 16.2.2024. Částka byla odeslána dne 13.3.2024 (BV č. 3 KB).

## Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

### Pol. 4111, objem 80 000 Kč

- UZ 98348 - částka 32 000 Kč na volby do Parlamentu EU, přijato dne 12.5.2024 (BV č. 10),  
- vyúčtování dotace ze dne 24.1.2025, vratka ve výši 13 642 Kč (spotřebováno 18 358 Kč), odeslána dne 30.1.2025 (BV č. 1)

- UZ 98193 - částka 48 000 Kč na volby do Senátu a zastupitelstva kraje, přijato dne 26.8.2024

- vyúčtování dotace ze dne 24.1.2025, vratka ve výši 24 141 Kč (spotřebováno 23 859 Kč), odeslána dne 30.1.2025 (BV č. 1)

### Pol. 4112, objem 71 800 Kč

- transfery v rámci dotačního vztahu státního rozpočtu k rozpočtům obcí (na výkon státní správy).

### Položka 4116, objem 404 160 Kč

- ÚZ 34341, dotace na obnovu nemovité kulturní památky - hrad Kumburk dle Rozhodnutí Ministerstva kultury (z Programu záchranu architektonického dědictví), III. etapa

- částka 400 000 Kč, přijata dne 20.9.2024 (BV č. 21 ČNB)

- ÚZ 29014, dotace z LK na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku

- částka 4 160 Kč, přijata dne 18.10.2024 (BV č. 24 ČNB)



### **Smlouvy o dílo**

Smlouva o dílo uzavřená dne 14.4.2024 mezi obcí (objednatel) a ToMi servis s. r. o., IČO 07173415, Litomyšl, na „Opravu severozápadního pláště horního hradu v areálu hradu Kumburk - třetí etapa cca 12 m“ za dohodnutou cenu 450 000 Kč (vč. DPH). Smlouva vzhledem k výši ceny nepodléhá zveřejnění na profilu zadavatele.

#### Finanční plnění:

fa č. 124141, ze dne 21.11.2024, částka 50 000 Kč, uhrazeno dne 27.11.2024 (BV č. 11 KB),  
fa č. 124142, ze dne 25.11.2024, částka 400 000 Kč, uhrazeno dne 29.11.2024 (BV č. 11 KB).

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

Obec v kontrolovaném období uzavírala smlouvy o převodu majetku v nevýznamných částkách (do 10 tis. Kč).

### **Smlouvy o přijetí úvěru**

Smlouva o úvěru uzavřená dne 6.9.2022 s Komerční bankou, a. s., IČO 45317054 ve výši 8 000 000 Kč na účel: Spolufinancování projektu „Syřenov - výstavba požární zbrojnice“. Čerpání úvěru nejpozději do 31.12.2023 (první splátka 30.6.2023 ve výši 94 118 Kč, poslední splátka 30.6.2030 ve výši 94 088 Kč), bez zajištění. Smlouva o úvěru byla schválena na ZO dne 26.8.2022, usn. č. 4/2022/1 (se splatností 8 let).

Dodatkem ze dne 12.12.2023 byl prodloužen termín čerpání do 31.7.2024, dále pak změna první splátky s posunem termínu a změna výše poslední splátky - u této původní termín zachován (první splátka ve výši 111 112 Kč k 31.7.2024, poslední splátka ve výši 111 048 Kč). Dalším dodatkem ze dne 22.7.2024 byla změněna výše úrokové sazby a doba její platnosti.

#### - úvěrový účet č.35-2627351567/0100

- výše úvěru: 8 000 000 Kč

- skutečný počátek čerpání: 28.6.2024 (BV č. 1),

- měsíční splátky 111 112 Kč/měsíc, tj. 1 333 344 Kč/rok (jistina), 1. splátka k 31.7.2024

- čerpání úvěru - dle smlouvy 8 000 000,00 Kč - váže na pol. 8123

- skutečné čerpání úvěru 7 506 439,50 Kč (váže na pol. 8123)

- splátky jistiny v období 7-12/2024 666 672,00 Kč - váže na pol. 8124

- neuhrazená jistina k 31.12.2024 6 839 767,50 Kč - váže na účet 451

- poslední splátka úvěru 30.6.2030

- bez sjednaného zajištění úvěru

### **Smlouvy o věcných břemenech**

Obec v kontrolovaném období uzavřela smlouvu o věcném břemenu v nevýznamné částce (do 10 tis. Kč).

### **Smlouvy zástavní**

V kontrolovaném období bylo nadále evidováno v podrozvahové evidenci zástavní právo na budovu obce č. p. 38 (bývalá škola) ve výši 320 000 Kč ve prospěch Okresního úřadu Semily z 10.8.2000 (smlouva č. V2 1161/2000).

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

Kontroly předloženy podklady k VZMR na akci „Opravu severozápadního pláště horního hradu v areálu hradu Kumburk - třetí etapa cca 12 m“:

- mailovou komunikací oslovení 3 potenciální dodavatelé,

- nabídku zaslala pouze 1 firma,

- dodavatel schválen na ZO dne 16.2.2024, starosta pověřen podpisem smlouvy o dílo,

- dále viz kapitola Smlouvy o dílo.

**Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

Kontrola předloženo 6 zápisů (vč. usnesení) ze zasedání ZO z roku 2024, a to od 16.2. do 13.12. Dále pak usnesení a zápis z roku 2023 - ze dne 20.10.2023, které věcně souviselo s rokem 2024 - schválení rozpočtového provizoria.

**Schválení účetní závěrky**

Dne 24.5.2024 ZO schválilo (usn. č. 2/2024/2) účetní závěrku obce za rok 2023, doloženo Protokolem o schválení účetní závěrky.